

Zápisnica č. 02/2018
z rokovania komisie životného prostredia, výstavby, územného plánu a dopravy
konanej dňa 28.02.2018 v zasadačke MÚ Rača – Alstrova 249

Prítomní poslanci: Doc. Ing. arch. Milan Andráš, PhD.; PaedDr. Jozef Bratina; Mgr. Michal Drotován; Mgr. Rudolf Ivičič; Mgr. Mário Khandl; Mgr. Monika Luknárová; JUDr. Juraj Madzin; Mgr. Rastislav Žitný;

Nepřítomní: Dagmar Gelingerová – ospravedlnená
Miloš Máťuš – ospravedlnený
Ing. Róbert Pajdlhauser – ospravedlnený
Cyril Sekerka – ospravedlnený
Mgr. Lenka Antalová Plavúchová
Ing. Milada Dobrotková, MPH

Tajomník: Mgr. Karol Janík;

Prizvaní: Mgr. Ivana Luptáková Urbanová; Ing. Robert Witkovský; PhDr. Jana Raková, MBA

Program

Program zasadnutia KŽPVUPaD konanej dňa 28.02.2018:

1. Otvorenie, schválenie programu.
2. Správa o stave a plnení úloh ochrany pred požiarmi a výkone preventívnych protipožiarnych kontrol za rok 2017.
3. Návrh na schválenie nájmu pozemku, ktorého správcom sú Železnice Slovenskej republiky (ďalej ŽSR), reg. „C“ KN parc. č. 4778/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 8556 m² v celosti, nachádzajúceho sa v k.ú. Rača, ktorý je zapísaný na LV č. 1919 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor.
4. Rôzne.

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania

Rokovanie komisie otvoril a viedol predseda komisie Doc. Ing. arch. Milan Andráš, PhD. Pred otvorením rokovania dal predseda komisie na podnet starostu p. Pilinského návrh na zaradenie informácie o ďalšom využití Nemeckého kultúrneho domu do bodu č. 4 Rôzne. Vzhľadom na naplánované neodkladné pracovné povinnosti p. Pilinského, Doc. Ing. arch. Milan Andráš, PhD. oznámil výmenu poradia prerokovaných bodov č. 3 a 4.

Schválený program zasadnutia:

1. Otvorenie, schválenie programu.
2. Správa o stave a plnení úloh ochrany pred požiarmi a výkone preventívnych protipožiarnych kontrol za rok 2017.
3. Rôzne

4. Návrh na schválenie nájmu pozemku, ktorého správcom sú Železnice Slovenskej republiky (ďalej ŽSR), reg. „C“ KN parc. č. 4778/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 8556 m² v celosti, nachádzajúceho sa v k.ú. Rača, ktorý je zapísaný na LV č. 1919 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor.

1. Schválenie programu zasadnutia KŽPVUPaD dňa 24. 02. 2018

Stanovisko komisie č. 01/02/18:

Komisia ŽPVUPaD schvaľuje predložený program rokovania komisie.

Hlasovanie k bodu 1 – schválenie programu				
Bod programu: 1	Prítomní: 8	Za: 8	Proti: 0	zdržal sa: 0

Meno	Andráš	Antalová Plavúchová	Bratina	Dobrotková	Drotován	Gelingerová	Ivičič	Khandl	Luknárová	Madzin	Mátuš	Pajdlhauser	Sekerka	Žitný
za	8	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
proti	0													
zdržal sa	0													
	8													

2. Správa o stave a plnení úloh ochrany pred požiarmi a výkone preventívnych protipožiarnych kontrol za rok 2017.

Materiál odprezentovala Mgr. Ivana Luptáková Urbanová. V diskusii nikto nevystúpil.

Stanovisko komisie č. 02/02/18:

Komisia odporúča MZ MČ Bratislava-Rača zobrať na vedomie Správu o stave a plnení úloh ochrany pred požiarmi a výkone preventívnych protipožiarnych kontrol za rok 2017 v predloženom znení.

Hlasovanie k bodu 2 – Správa o stave ochrany pred požiarimi a protipožiarne kontroly za r. 2017

Bod programu: 2	Prítomní: 8	Za: 8	Proti: 0	zdržal sa: 0
------------------------	--------------------	--------------	-----------------	---------------------

Meno	Andráš	Antalová Plavúchová	Bratina	Dobrotková	Drotován	Gelingerová	Ivičič	Khandl	Luknárová	Madzin	Mátuš	Pajdlhauser	Sekerka	Žitný
za	8	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
proti	0													
zdržal sa	0													
	8													

3. Rôzne

Mgr. Peter Pilinský informoval komisiu o verejnej diskusii k súťažným návrhom verejnej anonymnej ideovej architektonickej súťaže návrhov Revitalizácia Nemeckého kultúrneho domu v Rači, ktorá sa konala dňa 14.02.2018. Na diskusii boli predstavené jednotlivé návrhy riešenia ďalšieho využitia NKD, ktoré boli v súťaži vyhodnotené a zúčastnili sa jej okrem obyvateľov Rače a širokej verejnosti aj poslanci MZ MČ BA-Rača. Zúčastnení kládli členom súťažnej poroty otázky k jednotlivým projektom a v diskusii sa vyjadrovali k jednotlivým nápadom. Všetci prítomní sa zhodli na tom, aby sme nenechali budovu ležať „ľadom“ a vrátili do tejto atraktívnej budovy, ktorou NKD určite je, život. Z tohoto dôvodu vyzval komisiu na prijatie zámeru, ako ďalej smerovať vo využití tejto budovy. Názor, ktorý prezentoval p. starosta a ktorý odznel z viacerých úst aj na diskusii a mohol by nájsť podporu je prenechať časť priestorov, v ktorých sa nachádza bývalá vináreň u Kmotra a priestorov nad ňou, v ktorých bol navrhovaný penzión komercii (súkromníkom) na dlhodobý prenájom a hľadať za týmto účelom investora. Do týchto priestorov by MČ nemala vkladať financie. Zaujímavý priestor vidí v pivniciach, ktoré sú z časti prenajaté a po vybudovaní zázemia, vytvorení vstupov a vyčistení by boli prenajímané pre eventy, koncerty, firemné akcie... Z tohto dôvodu pán starosta navrhol komisii stretnutie, na ktorom sa zúčastnia poslanci MČ a ktorého témou bude finančná stránka tohoto návrhu. V diskusii sa vyjadrili JUDr. Juraj Madzin; Mgr. Mário Khandl; Mgr. Rudolf Ivičič; Stretnutie sa uskutoční 14.3.2018 o 16:00.

4. Návrh na schválenie nájmu pozemku, ktorého správcom sú Železnice Slovenskej republiky (ďalej ŽSR), reg. „C“ KN parc. č. 4778/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 8556 m² v celosti, nachádzajúceho sa v k.ú. Rača, ktorý je zapísaný na LV č. 1919 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor.

Materiál odprezentovala PhDr. Jana Raková, MBA. V diskusii vystúpili JUDr. Juraj Madzin; Mgr. Michal Drotován; Mgr. Monika Luknárová;

Stanovisko komisie č. 03/02/18:

Komisia **odporúča** MZ MČ Bratislava-Rača schváliť nájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 4778/1, druh pozemku Zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 8556m² v celosti, nachádzajúceho sa v k.ú. Rača, ktorý je zapísaný na LV č. 1919 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, v prospech MČ Bratislava-Rača za cenu 0,22 €/m²/rok

Hlasovanie k bodu 4 – návrh na schválenie nájmu pozemku parc. č. 4778/1				
Bod programu: 4	Prítomní: 8	Za: 7	Proti: 0	zdržal sa: 1

Meno	Andráš	Antalová Plavúchová	Bratina	Dobrotková	Drotován	Gelingerová	Ivičič	Khandl	Luknárová	Madzin	Máťuš	Pajdlhauser	Sekerka	Žitný
za	7	■	■	■	■	■	■	■		■				■
proti	0													
zdržal sa	1								■					
	8													

Záver

Predseda komisie ukončil rokovanie komisie o 15:30 hod.

Doc. Ing. arch. Milan Andráš, PhD
predseda komisie životného prostredia,
výstavby, územného plánu a dopravy

Zapísal: Mgr. Karol Janík