

U Z N E S E N I A

z rokovania Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača konaného dňa 20.02.2018, uznesenie č. 391 - 407

Rokovanie otvoril a viedol Mgr. Peter Pilinský, starosta mestskej časti Bratislava-Rača

Program

1. Otvorenie, schválenie programu Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov uznesení a zápisnice
3. Informácia o plnení uznesení
4. Návrh na udelenie ocenenia „Račianske srdce“ za rok 2017
5. Návrh VZN MČ Bratislava-Rača č. .../2018 o určení školských obvodov základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Rača
6. Návrh VZN MČ Bratislava-Rača č. .../2018, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie MČ Bratislava-Rača č. 6/2012 o miestnych daniach
7. Návrh na prenájom nebytových priestorov v Kultúrnom stredisku Žarnovická, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – Divadlo Endorfin
8. Návrh na rozšírenie predmetu nájmu - nebytový priestor v Zdravotnom stredisku Tbiliská 6 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
9. Návrh na prevod časti pozemku parc. č. 475/10 v k.ú. Rača, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Fitcentrum W.M., spol. s r.o.
Bod programu bude prerokovaný o 17,00 hod.
10. Návrh na prevod pozemkov parc. č. 4741/2, 5, 6, 11-19, 22 a 23 v k.ú. Rača na ulici Na pasekách, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 18a ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov
Na návrh poslankyne p. Gelingerovej bol starostom materiál stiahnutý z rokovania
11. Návrh na predĺženie platnosti uznesenia MZ MČ Bratislava-Rača č. UZN 370/12/12/17/P zo dňa 12.12.2017 na odpredaj nebytového priestoru - garáže na Karpatskom námestí 7, 8, 9, 10, 10A
Návrh na predĺženie platnosti uznesenia MZ MČ Bratislava-Rača č. UZN 369/12/12/17/P zo dňa 12.12.2017
12. Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb MČ Bratislava-Rača za rok 2017
13. Návrh na pridelenie obecného nájomného bytu
14. Správa o činnosti miestnej kontrolórky Mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2017
15. Návrh na vymenovanie nového člena - odborníka z radov obyvateľov do Komisie sociálnej a bytovej MZ MČ Bratislava-Rača
16. Informatívny materiál – Informácia o odstraňovaní nezákonne umiestneného odpadu v k.ú. Rača v roku 2017
17. Informácia o vybavení interpelácií poslancov
18. Interpelácie

19. Rôzne
17,30 - 18,00 hod. vystúpenie obyvateľov
20. Záver.

**1. Otvorenie, schválenie programu Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača
MZ MČ Bratislava-Rača**

schvaľuje

program Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača.

UZN 391/20/02/18/P

**2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov uznesení a zápisnice
MZ MČ Bratislava-Rača**

schvaľuje

návrhovú komisiu: PaedDr. Jozef Bratina, Mgr. Mário Khandl
overovateľov uznesení a zápisnice: JUDr. Juraj Madzin, Mgr. Rudolf Ivičič.

UZN 392/20/02/18/P

**3. Informácia o plnení uznesení
MZ MČ Bratislava-Rača**

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača
zo dňa 12.12.2017.

UZN 393/20/02/18/P

**4. Návrh na udelenie ocenenia „Račianske srdce“ za rok 2017
MZ MČ Bratislava-Rača**

schvaľuje

udelenie ocenenia „Račianske srdce“ za rok 2017 nasledovným osobám:
RNDr. Viera Drotovánová
Ing. Zuzana Klaučová
p. Ľudmila Kovačičová
p. František Madola
Mgr. Martin Mýtny.

UZN 394/20/02/18/P

**5. Návrh VZN MČ Bratislava-Rača č. .../2018 o určení školských obvodov
základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Rača
MZ MČ Bratislava-Rača**

schvaľuje

všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 1/2018 o určení
školských obvodov základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti
Bratislava-Rača v predloženej znení s účinnosťou od 01. apríla 2018.

UZN 395/20/02/18/P

6. Návrh VZN MČ Bratislava-Rača č. .../2018, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie MČ Bratislava-Rača č. 6/2012 o miestnych daniach MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 2/2018, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 6/2012 o miestnych daniach v predložennom znení s účinnosťou od 01. apríla 2018.

UZN 396/20/02/18/P

7. Návrh na prenájom nebytových priestorov v Kultúrnom stredisku Žarnovická, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - Divadlo Endorfín MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

prenájom nebytového priestoru, miestnosť č. 10 na 1. poschodí objektu Kultúrneho strediska na ulici Žarnovická č. 958/7 v Bratislave v prospech DIVADLA ENDORFÍN so sídlom Dorastenecká 9956/11, 831 07 Bratislava-Vajnory, IČO: 51117819, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za účelom využívania priestorov na skúšky predstavení divadla a skladovania kulís a kostýmov, za nasledovných podmienok:

Výška nájmu: 1,-€/m²/rok

Výmera: 42,93 m²

Doba nájmu: neurčitá

Úhrada prevádzkových nákladov.

UZN 397/20/02/18/P

8. Návrh na rozšírenie predmetu nájmu - nebytový priestor v Zdravotnom stredisku Tbiliská 6 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

rozšírenie predmetu nájmu o nebytový priestor č. 109a vo výmere 9 m² v Zdravotnom stredisku Tbiliská 6 v Bratislave-Rači pre nájomcu Renáta Pörsöková – REN IG, Nad jazierkom 3, 831 07 Bratislava, IČO: 35213809, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu rozšírenia prevádzky - šitie a predaj zdravotných odevov a pomôcok (lekárske plášte, nohavice, košele, rúška, korzety, ponožky), oprava zdravotných a bežných odevov, za týchto podmienok:

- cena nájmu nebytového priestoru je 52 €/m²/rok
- úhrada prevádzkových nákladov spojených s prenájmom
- nájom na dobu určitú do 31.01.2021.

UZN 398/20/02/18/P

- 9. Návrh na prevod časti pozemku parc. č. 475/10 v k.ú. Rača, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - FITCENTRUM W.M., spol. s r.o.
MZ MČ Bratislava–Rača**

schvaľuje

odpredaj časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 475/10 o celkovej výmere 4115 m², zapísanom na LV č. 2276 pre k.ú. Rača v rozsahu novovytvorenej parcely registra „C“ KN č. 475/170 vo výmere 1370 m² za cenu 125,- €/m² a stavby - nebytovej budovy postavenej na predmetnom pozemku za cenu stanovenú znaleckým posudkom vo výške 7 155,27 € v prospech FITCENTRUM W.M., spol. s r.o. so sídlom Tbiliská 15/A, 831 06 Bratislava, IČO: 31 379 401, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu pričlenenia k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, za účelom vybudovania ďalšieho športoviska /fitnescentrum/, s nasledovnými podmienkami:

- kúpna zmluva bude podpísaná do 31.08.2018,
- kúpna cena bude uhradená do 30 dní od podpisu zmluvy.

V prípade, že kúpna zmluva nebude podpísaná do 31.08.2018, toto uznesenie stratí platnosť.

UZN 399/20/02/18/P

- 10. Návrh na prevod pozemkov parc. č. 4741/2, 5, 6, 11-19, 22 a 23 v k.ú. Rača na ulici Na pasekách, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 18a ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov**

materiál bol stiahnutý z rokovania

- 11. Návrh na predĺženie platnosti uznesenia MZ MČ Bratislava-Rača č. UZN 370/12/12/17/P zo dňa 12.12.2017 na odpredaj nebytového priestoru - garáže na Karpatskom námestí 7, 8, 9, 10, 10A
MZ MČ Bratislava-Rača**

schvaľuje

zmenu uznesenia č. UZN 370/12/12/17/P zo dňa 12.12.2017 na prevod nebytového priestoru č. 2 – 903 o výmere 15,96 m² v bytovom dome na Karpatskom námestí 7, 8, 9, 10, 10A, súpisné číslo 7770, parc. č. 2875/42, podiel priestoru na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 1596/491985, nasledovne:

Slová „do 28.02.2018“ sa nahrádzajú slovami „do 15.04.2018“.

Ostatný text uznesenia zostáva nezmenený.

UZN 400/20/02/18/P

- Návrh na predĺženie platnosti uznesenia MZ MČ Bratislava-Rača č. UZN 369/12/12/17/P zo dňa 12.12.2017
MZ MČ Bratislava-Rača**

schvaľuje

zmenu uznesenia č. UZN 369/12/12/17/P zo dňa 12.12.2017 na prevod pozemku

registra „C“ KN parc. č. 17374/76 o výmere 17 m², druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria, zapísanom na LV č. 1 pre k.ú. Rača a podiel 1/24 na pozemku registra „C“ KN parc. č. 17374/108, druh pozemku Ostatné plochy, o celkovej výmere 402 m², zapísaný na LV č. 9801 pre k.ú. Rača, v prospech Ing. Peter Fico s manželkou Oľgou Ficovou, obaja bytom Pernecká 15, 841 04 Bratislava nasledovne:
Slová „do 28.02.2018“ sa nahrádzajú slovami „do 30.04.2018“.
Ostatný text uznesenia zostáva nezmenený.

UZN 401/20/02/18/P

12. Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb MČ Bratislava-Rača za rok 2017

MZ MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb MČ Bratislava-Rača za rok 2017.

UZN 402/20/02/18/P

13. Návrh pridelenie obecného nájomného bytu

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

pridelenie obecného nájomného bytu č. 20 o rozlohe 26,92 m², vchod: Podbrezovská 28/A v Bratislave, na prízemí bytového domu súpisné číslo 9150, postaveného na pozemku registra „C“ KN parcela č. 422/7, k.ú. Rača zapísaného na liste vlastníctva č. 5454 na dobu určitú 1 rok od 15.03.2018 do 14.03.2019 žiadateľke:

p. Eve Čavošovej

s počtom bodov 154

UZN 403/20/02/18/P

14. Správa o činnosti miestnej kontrolórky Mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2017

MZ MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

Správu o činnosti miestnej kontrolórky Mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2017.

UZN 404/20/02/18/P

15. Návrh na vymenovanie nového člena - odborníka z radov obyvateľov do Komisie sociálnej a bytovej MZ MČ Bratislava-Rača

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

doplnenie nového člena - odborníka z radov obyvateľov do Komisie sociálnej a bytovej MZ MČ Bratislava-Rača - Mgr. Jána Kmeť'a, PhD.

UZN 405/20/02/18/P

16. Informácia o odstraňovaní nezákonne umiestneného odpadu v k.ú. Rača v roku 2017

MZ MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

informáciu o odstraňovaní nezákonne umiestneného odpadu v k.ú. Rača v roku 2017.

UZN 406/20/02/18/P

17. Informácia o vybavení interpelácií poslancov

MZ MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

informáciu o vybavení interpelácií poslancov zo dňa 12.12.2017

UZN 407/20/02/18/P

18. Interpelácie

p. Antalová Plavuchová

- žiada informáciu o evidencii žiadostí pridelovania opatrovateliek.

19. Rôzne

20. Záver

Starosta Mgr. Peter Pilinský poďakoval prítomným za účasť a rokovanie miestneho zastupiteľstva ukončil.

V Bratislave, 22. február 2018

JUDr. Juraj Madzin
overovateľ

Mgr. Peter Pilinský
starosta

Mgr. Rudolf Ivičič
overovateľ

Ing. Jana Pešková
prednostka