



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

Komisia sociálna a bytová Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača

Zápisnica č. 5/2017 z rokovania Komisie sociálnej a bytovej MZ MČ Bratislava-Rača
konanej dňa 04.09.2017

Prítomní: Ing. M. Dobrotková, Mgr. M. Luknárová, Mgr. L. Antalová Plavuchová,
Mgr. R. Ivičič, A. Khandl, Mgr. H. Krovinová

Ospravedlnení: D. Gelingierová, M. Šujancová

Hostia: Ing. K. Janík

Program: 1) Schválenie programu
2) Návrh na podnájom nebytových priestorov na Dopravnej ulici č. 57, ako prípad osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
3) Návrh na poskytnutie dotácií podľa VZN č 3/2016 za oblasť sociálnych vecí
4) Návrh na výmenu obecných nájomných bytov
5) Návrh na predĺženie doby nájmu k obecným nájomným bytom
6) Pridelenie obecného nájomného bytu
7) Informácia o poučení nájomníkov obecných nájomných bytov
8) Rôzne

1) Komisia sociálna a bytová (ďalej KSB) schválila program rokovania

MENO A PRIEZVISKO	FUNKCIA	HLASOVANIE		
		ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Ing. M. Dobrotková	poslanec - predseda	✓		
Mgr. L. Antalová Plavuchová	poslanec	✓		
Mgr. M. Luknárová	poslanec	✓		
Mgr. R. Ivičič	poslanec	✓		
D. Gelingierová	poslanec	-		
A. Khandl	neposlanec	✓		
M. Šujancová	neposlanec	-		
HLASOVANIE SPOLU:		5	-	-

2) **Návrh na podnájom nebytových priestorov na Dopravnej ulici č. 57, ako prípad osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Stanovisko KSB č. 46/2017

KSB odporúča MZ MČ Bratislava-Rača schváliť podnájom nebytových priestorov na prízemí objektu na Dopravnej ulici č. 57 v prospech občianskeho združenia Pošli ďalej... so sídlom na Nobelovej ulici č 34, 831 02 Bratislava, IČO: 42448786, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za podmienok:

- cena: 1 €/m²/rok + náklady na prevádzku
- výmera: 58,95 m²
- doba: neurčitá
- ponúknuť občianskemu združeniu 1 parkovacie miesto, ostatné dve parkovacie miesta ponúknuť ostatným prevádzkam

MENO A PRIEZVISKO	FUNKCIA	HLASOVANIE		
		ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Ing. M. Dobrotková	poslanec - predseda	✓		
Mgr. L. Antalová Plavuchová	poslanec	✓		
Mgr. M. Luknárová	poslanec	✓		
Mgr. R. Ivičič	poslanec	✓		
D. Gelingerová	poslanec	-		
A. Khandl	neposlanec	✓		
M. Šujancová	neposlanec	-		
HLASOVANIE SPOLU:		5	-	-

3) **Návrh na poskytnutie dotácií podľa VZN č. 3/2016 za oblasť sociálnych vecí**

Uznesenie KSB č. 47/2017

KSB odporúča schváliť MZ MČ Bratislava-Rača **schváliť** dotáciu pre nasledovné organizácie:

- Jednota dôchodcov na Slovensku, ZO Bratislava-Rača 600,- €
- Raná starostlivosť, n.o. 1550,- €
- Krasňanko, o.z. 600,- €

MENO A PRIEZVISKO	FUNKCIA	HLASOVANIE		
		ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Ing. M. Dobrotková	poslanec - predseda	✓		
Mgr. L. Antalová Plavuchová	poslanec	✓		
Mgr. M. Luknárová	poslanec	✓		
Mgr. R. Ivičič	poslanec	✓		
D. Gelingerová	poslanec	-		
A. Khandl	neposlanec	✓		
M. Šujancová	neposlanec	-		
HLASOVANIE SPOLU:		5	-	-

4) Návrh na výmenu obecných nájomných bytov

Uznesenie KSB č. 48/2017

KSB po prerokovaní materiálu **odporúča** MZ MČ Bratislava-Rača schváliť výmenu:

- 1-izbového bytu č. 42 na Závadskej 20 v Bratislave o rozlohe 37,99 m², v nájme p. Ingrid Humlovej, za
- 3- izbový byt č. 6 na Mudrochovej 13 v Bratislave o rozlohe 66,49 m², v nájme p. Eduarda Imriška.

MENO A PRIEZVISKO	FUNKCIA	HLASOVANIE		
		ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Ing. M. Dobrotková	poslanec - predseda	✓		
Mgr. L. Antalová Plavuchová	poslanec	✓		
Mgr. M. Luknárová	poslanec	✓		
Mgr. R. Ivičič	poslanec	✓		
D. Gelingarová	poslanec	-		
A. Khandl	neposlanec	✓		
M. Šujancová	neposlanec	-		
HLASOVANIE SPOLU:		5	-	-

5) Predĺženie doby nájmu k obecnému nájomnému bytu

Uznesenie KSB č. 49/2017

KSB **odporúča** predĺženie doby nájmu k obecnému nájomnému bytu č. 54, na Žarnovickej 3, v Bratislave, 1-izbový o rozlohe 37,99 m² pani **Nikole Gavaldovej** na dobu určitú

1 rok: od 01.11.2017 do 31.10.2018 vrátane za podmienky, že doplatí vklady na stavebné sporenie do 15.10.2017 a následne pravidelne mesačne uhrádzať vklady.

MENO A PRIEZVISKO	FUNKCIA	HLASOVANIE		
		ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Ing. M. Dobrotková	poslanec - predseda	✓		
Mgr. L. Antalová Plavuchová	poslanec	✓		
Mgr. M. Luknárová	poslanec	✓		
Mgr. R. Ivičič	poslanec	-	✓	
D. Gelingarová	poslanec	-		
A. Khandl	neposlanec	✓		
M. Šujancová	neposlanec	-		
HLASOVANIE SPOLU:		4	1	-

Uznesenie KSB č. 50/2017

KSB **odporúča** predĺženie doby nájmu k obecnému nájomnému bytu č. 50, na Podbrezovskej 28/A, v Bratislave, garsónka o rozlohe 22,44m² pánovi **Stanislavovi Galbovi** na dobu určitú

1 rok: od 15.11.2017 do 14.11.2018 vrátane.

MENO A PRIEZVISKO	FUNKCIA	HLASOVANIE		
		ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Ing. M. Dobrotková	poslanec - predseda	✓		
Mgr. L. Antalová Plavuchová	poslanec	✓		
Mgr. M. Luknárová	poslanec	✓		
Mgr. R. Ivičič	poslanec	✓		
D. Gelingarová	poslanec	-		
A. Khandl	neposlanec	✓		
M. Šujancová	neposlanec	-		
HLASOVANIE SPOLU:		5		

Uznesenie KSB č. 51/2017

KSB **odporúča** predĺženie doby nájmu k obecnému nájomnému bytu č. 17, na Peknej ceste 5, v Bratislave, 2-garsónka o rozlohe 49,98m² pani **Márii Vonšákovvej** na dobu určitú

1 rok: od 01.10.2017 do 30.09.2018 vrátane len za podmienky, že bude pravidelne mesačne uhrádzať vklady na stavebné sporenie

MENO A PRIEZVISKO	FUNKCIA	HLASOVANIE		
		ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Ing. M. Dobrotková	poslanec - predseda	✓		
Mgr. L. Antalová Plavuchová	poslanec	✓		
Mgr. M. Luknárová	poslanec	✓		
Mgr. R. Ivičič	poslanec	-	✓	
D. Gelingarová	poslanec	-		
A. Khandl	neposlanec	✓		
M. Šujancová	neposlanec	-		
HLASOVANIE SPOLU:		4	1	-

Uznesenie KSB č. 52/2017

KSB **odporúča** predĺženie doby nájmu k obecnému nájomnému bytu č. 51, na Podbrezovskej 28/A, v Bratislave, garsónka o rozlohe 22,44 m² pani **Silvii Csalovej** na dobu určitú

1 rok: od 01.12.2017 do 30.11.2018 vrátane len za podmienky, že doplatí platby na stavebné sporenie od januára 2017 do 15.11.2017 a následne bude pravidelne mesačne uhrádzať vklady na stavebné sporenie

MENO A PRIEZVISKO	FUNKCIA	HLASOVANIE		
		ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Ing. M. Dobrotková	poslanec - predseda	✓		
Mgr. L. Antalová Plavuchová	poslanec	✓		
Mgr. M. Luknárová	poslanec	✓		
Mgr. R. Ivičič	poslanec	-	✓	
D. Gelingarová	poslanec	-		
A. Khandl	neposlanec	✓		
M. Šujancová	neposlanec	-		
HLASOVANIE SPOLU:		4	1	-

Uznesenie KSB č. 53/2017

KSB **odporúča** predĺženie doby nájmu k obecnému nájomnému bytu č. 7 na Podbrezovskej 28/A, v Bratislave, garsónka o rozlohe 21,39 m² páňovi **Petrovi Šorekovi** na dobu určitú

1 rok: od 01.01.2018 do 31.12.2018 vrátane.

MENO A PRIEZVISKO	FUNKCIA	HLASOVANIE		
		ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Ing. M. Dobrotková	poslanec - predseda	✓		
Mgr. L. Antalová Plavuchová	poslanec	✓		
Mgr. M. Luknárová	poslanec	✓		
Mgr. R. Ivičič	poslanec	✓		
D. Gelingarová	poslanec	-		
A. Khandl	neposlanec	✓		
M. Šujancová	neposlanec	-		
HLASOVANIE SPOLU:		5	-	-

6) Pridelenie obecného nájomného bytu

Uznesenie č. 54/2017

KSB odporúča MZ MČ Bratislava-Rača **schváliť**

- a) pridelenie 2 - izbového obecného nájomného bytu č. 4 na Hubeného 28 v Bratislave o rozlohe 52,94 m² na dobu určitú 1 rok od 01.11.2017 do 31.10.2017 žiadateľov

p. Gabriele Mikulkovej s počtom bodov 136

- b) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedeným v písmene a) sa prideluje byt do nájmu druhému žiadateľovi v poradí

Aquartii Elise Kindji s počtom bodov 135

Na základe pridelených bodov je nasledujúce poradie žiadateľov o pridelenie bytu:

Jozef Bielik s počtom bodov 117
Michaela Benčíčová s počtom bodov 113
Eva Čavošová s počtom bodov 91

MENO A PRIEZVISKO	FUNKCIA	HLASOVANIE		
		ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Ing. M. Dobrotková	poslanec - predseda	✓		
Mgr. L. Antalová Plavuchová	poslanec	✓		
Mgr. M. Luknárová	poslanec	✓		
Mgr. R. Ivičič	poslanec	✓		
D. Gelingierová	poslanec	-		
A. Khandl	neposlanec	✓		
M. Šujanová	neposlanec	-		
HLASOVANIE SPOLU:		5	-	-

7) Informácia o poučení nájomcov

Stanovisko č. 57/2017

KSB berie na vedomie predloženú informáciu

8) Rôzne

p. Krovinová,

- poskytla odpovede na interpelácie členov komisie z predchádzajúceho zasadnutia komisie,
- informovala o prijatí terénneho sociálneho pracovníka od 01.09.2017,
- stretnutie oddelenia pre sociálne veci, členov KSB s občianskymi združeniami, s neziskovými organizáciami pôsobiacimi v mestskej časti a občanmi mestskej časti sa bude konať **v stredu 20.09.2017 o 16,00 hod. v Kultúrnom stredisku Žarnovická**
- najbližšie zasadnutie KSB sa bude konať **v pondelok dňa 13.11.2017 o 17,00 hod.**

Zapísala: Mgr. Helena Krovinová v. r.

Ing. Milada Dobrotková v. r.
predsedníčka KSB