



## **MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - RAČA**

**Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača dňa  
11.04.2017**

### **Správa**

### **o stave a plnení úloh ochrany pred požiarmi**

### **a výkone preventívnych protipožiarnych kontrol**

### **za rok 2016**

---

#### **Predkladateľ :**

Ing. Jana Pešková, v. r.  
prednostka

#### **Materiál obsahuje :**

1. Návrh uznesenia MZ MČ Bratislava-Rača
2. Uznesenie MR MZ MČ Bratislava-Rača
3. Dôvodová správa
4. Materiál
5. Stanoviská stálych komisií

#### **Zodpovedný :**

Mgr. Ivana Luptáková Urbanová, v. r.  
vedúca kancelárie starostu

#### **Spracovateľ :**

Ing. Gabriel Lovecký, v. r.  
referent BOZP, PO a registratúry  
vykonávajúci funkciu preventívára požiarnej ochrany mestskej časti

**Apríl 2017**

1.

## **Návrh uznesenia**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača po prerokovaní materiálu

### **berie na vedomie**

Správu o stave a plnení úloh ochrany pred požiarmi a výkone preventívnych protipožiarных kontrol za rok 2016 v predloženom znení.

2.

## **Uznesenie Miestnej rady MZ MČ Bratislava-Rača**

Miestna rada MZ MČ Bratislava-Rača po prerokovaní materiálu

### **odporúča**

MZ MČ Bratislava-Rača zobrať na vedomie Správu o stave a plnení úloh ochrany pred požiarmi a výkone preventívnych protipožiarных kontrol za rok 2016 v predloženom znení.

### 3. Dôvodová správa

Za účelom upraviť povinnosti mestskej časti Bratislava-Rača (ďalej len „MČ“), právnických osôb, fyzických osôb - podnikateľov a fyzických osôb a vytvorenia podmienok pre účinnú ochranu života a zdravia fyzických osôb, majetku a životného prostredia pred požiarmi, haváriami a živelnými pohromami a inými mimoriadnymi udalosťami bol s účinnosťou od 01.08.2014 prijatý Požiarne poriadok MČ, dodržiavanie ktorého by malo prispieť k skvalitneniu zabezpečovania preneseného výkonu štátnej správy na úseku požiarnej ochrany v MČ, ako aj plnenia si povinností na úseku ochrany pred požiarmi.

Dokument je verejne prístupný na [https://www.raca.sk/tlaciva-dokumenty/?nazov=pO%C5%BEIARNY+poriadok&ID=106&odoslat=H%C4%BEada%C5%A5&frm\\_id\\_frm\\_filter\\_16=58bdd9c9be6bd](https://www.raca.sk/tlaciva-dokumenty/?nazov=pO%C5%BEIARNY+poriadok&ID=106&odoslat=H%C4%BEada%C5%A5&frm_id_frm_filter_16=58bdd9c9be6bd)

Tento dokument bol prijatý podľa § 15 ods. 1 písm. d) zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) v nadväznosti na § 37 ods. 1 vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov a čl. 40 písm. f) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Podľa § 3 písm. d) Požiarneho poriadku MČ, Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Rača prerokúva správy o stave a plnení úloh ochrany pred požiarmi v MČ.

Na základe tejto právnej úpravy sa predkladá materiál „Správa o stave a plnení úloh ochrany pred požiarmi a výkone preventívnych protipožiarneho kontrol za rok 2016“ na rokovanie miestneho zastupiteľstva.

### 4. Materiál

MČ v zmysle § 23 zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o PO“), vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov a čl. 66 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy vykonáva prenesený výkon štátnej správy na úseku ochrany pred požiarmi v rozsahu vykonávania preventívnych protipožiarneho kontrol, ukladania opatrení na odstránenie požiarneho nedostatkov, ktoré môžu viesť k vzniku požiaru alebo k sťaženej záchrane osôb a majetku, kontroly plnenia týchto opatrení a rozhodovania o vylúčení vecí z používania.

Preventívna protipožiarne kontrola sa zabezpečuje výkonom v územnom obvode MČ v objektoch:

- a) právnických osôb a fyzických osôb - podnikateľov, v ktorých nevykonáva štátny požiarne dozor Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy (ďalej len „H a ZU hl. mesta SR Bratislavy“), alebo nevykonáva kontrolnú činnosť hl. mesto SR Bratislava,
- b) v rodinných domoch okrem ich bytov, obytných domoch okrem bytov a v iných stavbách vo vlastníctve alebo užívaní fyzických osôb.

V roku 2016 boli kontroly vykonávané na základe „Plánu kontrolnej činnosti preventívnej protipožiarnej hliadky na rok 2016“ schváleného starostom mestskej časti. Kontroly boli realizované priebežne počas celého roku 2016 v pravidelných intervaloch. Preventívne kontroly bolo plánované vykonať v 40 subjektoch vykonávajúci činnosť na území MČ v lokalitách Rača, Krasňany a Východné. Do plánu kontrol boli zaradené subjekty s rôznym charakterom ich predmetu činností - predajom tovaru (obchod a služby), reštauračné a pohostinské zariadenia, lekárne a subjekty s priemyselnou výrobou, autoservisy ap. Oznámenia o vykonaní preventívnych protipožiarnych kontrol boli vybraným subjektom zasielané v dostatočnom časovom predstihu doporučenou poštou. Starosta MČ ustanovil v zmysle § 24 ods. 2 zákona o PO kontrolnú skupinu, ktorá vykonávala priamy výkon v kontrolovaných subjektoch a pracovala v zložení: Ing. Gabriel Lovecký, preventivár požiarnej ochrany MČ, zamestnanec MČ (vedúci kontrolnej skupiny); Milan Šarmír, elektrotechnik, zamestnanec MČ (člen kontrolnej skupiny); Karol Luknár, pôvodným povolaním hasič (člen kontrolnej skupiny). Karol Luknár vykonával prácu na dohodu o vykonaní práce. Pán Milan Šarmír ukončil pracovný pomer s MČ k 15.09.2016. Na uvoľnené miesto v kontrolnej komisii bol ustanovený pán Jaroslav Kušnir, ktorý má odbornú spôsobilosť elektrotechnika. Kontrolná skupina mala oprávnenie vstupovať do kontrolovaných objektov za účelom výkonu preventívnych protipožiarnych kontrol s cieľom vykonať potrebné zistenia preventívnych protipožiarnych opatrení, nazerať do príslušnej dokumentácie, požadovať potrebné informácie a súčinnosť štatutárnych orgánov a vedúcich zamestnancov v kontrolovaných subjektoch. Z každej kontroly bola spísaná zápisnica so zistenými nedostatkami a návrhom na ich odstránenie. Jednu kópiu zápisnice dostal kontrolovaný subjekt a jedna je založená v spisovej dokumentácii MČ. Koordinátorom preneseného výkonu štátnej správy na úseku ochrany pred požiarmi bol preventivár požiarnej ochrany MČ, ktorý v spolupráci s kanceláriou starostu organizačne a metodicky riadil a zabezpečoval celý priebeh preneseného výkonu štátnej správy.

Účelom preventívnych protipožiarnych kontrol bolo preveriť stav zabezpečovania ochrany pred požiarmi v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov a to najmä:

- dokumentáciu týkajúcu sa ochrany pred požiarmi,
- vykonávanie školenia a odbornej prípravy zamestnancov,
- skladovanie horľavých látok,
- stav prístupových ciest k rozvodným zariadeniam elektrickej energie, plynu a vody,
- stav únikových ciest a ich označenie,
- vybavenie objektov požiarnotechnickými zariadeniami a inými vecnými prostriedkami požiarnej ochrany,
- zabezpečovanie odborných prehliadok a odborných skúšok vyhradených technických zariadení (elektrických a bleskozvodov),
- revízie a kontroly elektrických spotrebičov,
- umiestnenie a inštaláciu tepelných, elektrických, elektrotepelných, plynových a iných spotrebičov.

V roku 2016 bolo naplánovaných 40 kontrol, zrealizovaných bolo 33 preventívnych protipožiarnych kontrol. U 7 objektov neboli vykonané kontroly z dôvodu nedostupnosti prevádzok (zrušené alebo presťahované v neskoršom období, ako bol schválený plán kontrol,

v rekonštrukcii, .....). Kontrolná skupina MČ pri výkone kontrol upozorňovala štatutárnych zástupcov kontrolovaných subjektov na zistené nedostatky, požadovala ich odstránenie bez zbytočného odkladu, príp. stanovením záväzných termínov (preverenie vykonania uložených opatrení na nápravu bude predmetom kontroly v nasledujúcom období). Na tieto účely im poskytovala potrebné informácie, odbornú pomoc a vysvetlenia. Pri výkone kontrol boli zistené nedostatky v 10 objektoch. Tieto spočívali najmä v tom, že kontrolované priestory neboli vybavené ručnými prenosnými hasiacimi prístrojmi (ďalej len „PHP“), alebo neboli vykonané revízne kontroly prenosných hasiacich prístrojov. Nedostatky boli zistené i v dokumentácii požiarnej ochrany, v poškodení elektroinštalácie a dymovodov. Najviac porušení zo zistených požiarnych nedostatkov sa týkalo nedostatkov technického charakteru vyhradených technických zariadení nachádzajúcich sa v objektoch (revízie elektroinštalácie, plynu, tlakových nádob). V niektorých prípadoch bolo zistené, že dokumentácia požiarnej ochrany nebola spracovaná alebo nebola aktualizovaná v súlade so skutkovým stavom.

Mesiac	Plánovaný počet kontrol	Vykonané kontroly	Nevykonané kontroly	Kontroly bez závad	Kontroly so zistenými závadami	Poznámky
Január	4	3	1	2	1	1 kontrola nevykonaná z dôvodu, že kontrolu vykonáva HaZÚ SR Bratislava
Február	4	2	2	1	1	<b>ISPA Prešov</b> - kontrola nevykonaná – nevyužívané priestory, <b>BLUE STAR GROUP</b> – kontrola presunutá na 06/2016
Marec	4	3	1	2	1	<b>Don Saro Cucina Siciliana</b> –kontrola presunutá na 4/2016
Apríl	4	4+ 1 presunutá	1	3	1	<b>Goba s.r.o.</b> - kontrola nevykonaná – nevyužívané priestory,
Máj	4	3	1	2	1	<b>GovertRampart s.r.o.</b> – 1 kontrola nevykonaná z dôvodu zrušenia prevádzky
Jún	4	4+ 1 presunutá	1	3	1	<b>Marián Pavlov-Stolárstvo</b> zmena termínu kontroly z dôvodu DV, kontrola presunutá na 10/2016
Júl	0	0	0	0	0	kontroly neboli naplánované
August	0	0	0	0	0	kontroly neboli naplánované
September	4	4	0	2	2	
Október	4	4+ 1 presunutá	0	3	2	
November	4	3	1	3	0	<b>KO&amp;LEK s.r.o</b> - prevádzka zrušená
December	4	2	2	2	0	<b>D.T.PUB Rustaveliho 13-</b> v rekonštrukcii <b>Autoservis Hilka</b> – zmena

						vlastníka, kontrola bude vykonaná 29.3.2017
<b>Celkom</b>	<b>40</b>	<b>33</b>	<b>10</b>	<b>23</b>	<b>10</b>	

**Tabuľka - Prehľad počtu vykonaných kontrol a kontrolovaných subjektov**

Z poznatkov, ktoré získali členovia kontrolnej skupiny pri kontrolách v rámci preneseného výkonu štátneho požiarneho dozoru vyplýva, že väčšiu časť zistených nedostatkov tvoria nedostatky technického charakteru, najmä pokiaľ ide o zabezpečovanie výkonu pravidelných revízií vyhradených technických zariadení (najmä elektrických a plynových), hasiacich prístrojov a hydrantov, ďalej nevykonávanie kontrol a taktiež nevykonávanie čistenia komínov, na ktoré sú napojené jednotlivé vykurovacie spotrebiče. Niektoré kontrolované subjekty pre údajný nedostatok finančných prostriedkov revízie vyhradených technických zariadení nevykonávali. Kontrolovaným subjektom, u ktorých boli nájdené nedostatky, bola uložená povinnosť ich odstránenia v určenej lehote, v rámci ktorej boli povinní mestskej časti preukázať ich odstránenie. Väčšina kontrolovaných subjektov mala požiaru ochranu zabezpečovanú dodávateľským spôsobom, bez zistených vážnejších nedostatkov. Pri výkone preventívnych kontrol vo vytipovaných objektoch neboli zistené také prevádzky, ktoré by vyvolávali bezprostredné nebezpečenstvo vzniku požiarov.

Subjekty, ktoré boli kontrolnou skupinou kontrolované, dodržiavali obsah Požiarneho poriadku MČ.

### **Represívna požiaru ochrana:**

Represívnu požiaru ochranu na území MČ zabezpečuje pre hasebný obvod Bratislava III Hasičská stanica (HS 3) so sídlom na Háľkovej ul. č. 3 v Bratislave. Jej príslušníci v hodnotenom období zasahovali pri požiaroch v MČ. V represívnej oblasti sme spolupracovali i s Okresným riaditeľstvom hasičského a záchranného útvaru v Bratislave a H a ZU hl. mesta SR Bratislavy. Zo základných údajov o požiarovosti poskytnutých H a ZU hl. mesta SR Bratislavy zo dňa 25.01.2017, doplnené 03.02.2017 vyplýva, že v roku 2016 vzniklo na území MČ 75 požiarov. Priame škody na majetku predstavujú čiastku 168 150,- €. Uchránené hodnoty boli odhadnuté na 384 485,-€. Pri týchto požiaroch neboli usmrtené ani zranené žiadne osoby. V MČ boli zaevidované nasledovné požiare:

Bytové (byty, rodinné domy) – 6 požiarov

Rekreačné činnosti (chatky, unimobunky a pod.) – 5 požiarov

Školstvo (školy, ubytovne, internáty) – 1 požiar

Právnické osoby (ŽSR a pod.) – 8 požiarov

Osobné motorové vozidlá – 3 požiare

Skládky odpadov – 13 požiarov

Kontajnery - 9 požiarov

Porasty – 30 požiarov

Vzhľadom na vysoký nárast požiarov trávnatých porastov v roku 2016 bola venovaná pozornosť v jarných mesiacoch životnému prostrediu, vinohradom, záhradám, chatovým oblastiam, lesom,...

Zrealizovalo sa pracovné stretnutie s Račianskym vinohradníckym spolkom, kde za prítomnosti preventistu PO MČ bola táto problematika prerokovaná. Zároveň bolo Račianskemu vinohradníckemu spolku odovzdaných 10 ks tabúl s nápisom „Zákaz zakladania ohňa!“. Tieto tabule členovia spolku inštalovali na vstupných cestách do vinohradov a príahlych lesov.

MČ v júni 2016 zaslala na Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „okresný úrad“) podnet vo veci nedodržania povinností vo veci starostlivosti o poľnohospodársku pôdu - vinice v k.ú. Rača zo strany ich vlastníkov. Podľa § 3 ods. 1 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:

*„(1) Každý vlastník poľnohospodárskej pôdy (ďalej len „vlastník“) alebo nájomca a správca poľnohospodárskej pôdy (ďalej len „užívateľ“) je povinný*

*a) vykonávať agrotechnické opatrenia zamerané na ochranu a zachovanie kvalitatívnych vlastností a funkcií poľnohospodárskej pôdy a na ochranu pred jej poškodením a degradáciou,*

*b) predchádzať výskytu a šíreniu burín na neobrábaných pozemkoch, ak osobitný predpis<sup>2b)</sup> neustanovuje inak,*

*c) zabezpečiť využívanie poľnohospodárskej pôdy tak, aby nebola ohrozená ekologická stabilita územia a bola zachovaná funkčná spätosť prírodných procesov v krajinnom prostredí,<sup>3)</sup>*

*d) usporiadať a zosúladiť poľnohospodársky druh pozemku s jeho evidenciou v katastri.“*

V podnete bol okresný úrad upozornený, že v katastrálnom území Rača sa nachádza poľnohospodárska pôda – vinice, o ktoré sa ich vlastníci nestarajú vyššie uvedeným spôsobom. V dôsledku čoho tieto plochy degradujú, strácajú na svojej ekologickej funkcii a zároveň sa stávajú aj potencionálnym rizikom vzniku požiaru, ktorý môže spôsobiť vážne dôsledky - ujmu na majetku, či na zdraví alebo živote (uvedený bol príklad z minulého obdobia - požiar vinohradov zo dňa 24.07.2015, ktorý si vyžiadal dočasné uzatvorenie Kadnárovej ulice a tiež dočasnú evakuáciu obyvateľov niekoľkých bytových domov na tejto ulici).

MČ v podnete požiadala okresný úrad o vykonanie postupov v zmysle zákona č. 220/2004 Z.z., t.j. aby vlastníkov viníc požiadali o vykonanie opatrení na ochranu pred poškodením a degradáciou alebo o vykonanie opatrení na odstránenie nežiaduceho stavu.

Okresný úrad následne požiadal MČ o poskytnutie súčinnosti spočívajúcej v požiadavke na predloženie:

1. presného zoznamu poľnohospodárskych pozemkov - viníc, k.ú. Rača, ktoré boli napadnuté požiarom zo dňa 24.07.2015,
2. výpisy LV predmetných parciel - viníc, k.ú. Rača,
3. územnoplánovacej informácie k dotknutým pozemkom.

Požadované podklady MČ poskytla okresnému úradu v októbri 2016. Napriek požiadavke MČ o upovedomenie o spôsobe vybavenia podnetu okresný úrad takúto informáciu dosiaľ MČ neposkytol, preto si MČ predmetnú informáciu vyžiadala v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení

niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. V odpovedi okresného úradu sa uvádza:

„Vzhľadom k tomu, že ide o žiadosť s veľkým počtom parciel (182) s druhom pozemku „Vinice“, „Trvalé trávne porasty a „Ovocné sady“, ktoré zasahujú do lokalít Pašinger, Žajdlík, Slobodné, Rinzle, k.ú. Rača, s veľkým počtom vlastníkov a spoluvlastníkov, OUBA PLO svojimi žiadosťami zo dňa 06.07.2016, 30.11.2016 požiadal Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, o predĺženie lehoty, čomu bolo vyhovené, súhlasom zo dňa 20.07.2016, vedeným pod č. OU-BA-OOP4-2015/07/1846 a súhlasom zo dňa 15.12.2016, vedeným pod č. OU-BA-OO-2015/110962. V súčasnosti je lehota predĺžená do 31.03.2017, OUBA PLO dňa 20.03.2017, opätovne požiadal Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, o predĺženie lehoty s termínom do 31.08.2017.

V tomto konaní je nutná **obhliadka** predmetných pozemkov, k.ú. Rača. Vzhľadom k veľkému počtu pozemkov a spoluvlastníkov, OUBA PLO bude riešiť jednotlivé lokality postupne s tým, že začíname s **lokalitou 1** (v zmysle mapky, v ktorej je lokalita vyznačená).

Obhliadka je naplánovaná na 12.04.2017. Ostatné predmetné pozemky budú riešené po vysporiadaní pozemkov v lokalite 1, k.ú. Rača (v zmysle mapky, v ktorej je lokalita 1 vyznačená).

Na obhliadke bude zistený skutkový stav predmetných pozemkov s tým, že OUBA PLO stanoví dobu na odstránenie nežiadúceho stavu na predmetných pozemkoch pre jednotlivých vlastníkov.

V prípade neodstránenia tohoto stavu, bude jednotlivým vlastníkom - fyzickým, prípadne právnickým osobám udelená pokuta rozhodnutím OUBA PLO o priestupku, prípadne o inom správnom delikte, v zmysle ust. § 25, resp. § 26 zákona a následne nariadená ďalšia obhliadka predmetných parciel.“

Všetkým 106-tim vlastníkom dotknutých poľnohospodárskych pozemkov bol koncom marca 2017 doručený list, v ktorom im okresný úrad nariadil odstránenie zaburinenia pozemkov v termíne do 12.04.2017. V tento deň sa o 9:15 hod uskutoční obhliadka predmetných pozemkov lokality 1 za účasti pracovníkov okresného úradu, na ktorú bola prizvaná aj mestská časť.

### **Dobrovoľná požiarna ochrana:**

V priebehu roka 2016 Dobrovoľný hasičský zbor Bratislava-Rača plnil popri organizačných úlohách aj preventívne pôsobenie v rámci MČ, informoval obyvateľstvo o ochrane lesov a vinogradov pred požiarmi a venoval sa mládeži.

### **Propagačná činnosť:**

V mesačníku Račiansky výber a na webovej stránke MČ boli v roku 2016 preventivárom MČ priebežne uverejňované články s problematikou preventívnej požiarnej ochrany. Články boli zamerané na upozorňovanie dodržiavania protipožiarnych predpisov v období sucha, pred zimným vykurovacím obdobím občanmi a podnikateľmi MČ.



## 5. Stanoviská stálych komisií

materiál: Správa o stave a plnení úloh ochrany pred požiarmi a výkone preventívnych protipožiarnych kontrol za rok 2016

Komisia	stanovisko	zpracované A/N	zdôvodnenie
Komisia mandátová			
Komisia finančná a majetková			
Komisia školská, kultúrna, športová a pre podporu podnikania a vinohradníctva			
Komisia životného prostredia, výstavby, územného plánu a dopravy	Komisia odporúča MZ MČ Bratislava-Rača zobrať na vedomie Správu o stave a plnení úloh ochrany pred požiarmi a výkone preventívnych protipožiarnych kontrol za rok 2016 v predložennom znení.	A	
Komisia sociálna a bytová			