

U Z N E S E N I A

z rokovania Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača konaného dňa 13.12.2016, uznesenie č. 230 - 251

Rokovanie otvoril a viedol Mgr. Peter Pilinský, starosta mestskej časti Bratislava-Rača

Program

1. Otvorenie, schválenie programu Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov uznesení a zápisnice
3. Informácia o plnení uznesení
4. Správa z vykonanej kontroly hospodárenia spoločnosti Media Rača, spol. s r.o.
5. Správa z vykonanej kontroly prijímania detí do materských škôl zriadených Mestskou časťou Bratislava-Rača
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky na I. polrok 2017
7. Návrh na zaradenie Materskej školy, Novohorská ul., súpisné číslo 7487, Bratislava do siete škôl a školských zariadení, stredísk praktického vyučovania a pracovísk praktického vyučovania MŠVVaŠ SR v školskom roku 2018/2019
8. Návrh na opakované pridelenie obecných nájomných bytov v zmysle VZN č. 1/2012 o nájme bytov
9. Návrh Komunitného plánu sociálnych služieb MČ Bratislava-Rača na roky 2017-2019
10. Informácia o plnení príjmov a výdavkov rozpočtu Mestskej časti Bratislava-Rača k 30.09.2016
11. Návrh finančného plánu Media Rača, spol. s r.o. na rok 2017
12. Návrh rozpočtu Mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2017 a obdobie 2018 – 2019
Stanovisko miestneho kontrolóra
13. Návrh VZN MČ Bratislava-Rača o podmienkach poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom
14. Návrh VZN MČ Bratislava-Rača o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území MČ Bratislava-Rača
15. Návrh VZN MČ Bratislava-Rača o miestnom poplatku za rozvoj na území MČ Bratislava-Rača
Materiál bol na návrh starostu vypustený z programu rokovania
16. Návrh na predaj pozemku parc. č. 2107/16 na Stupavskej ul., ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
17. Návrh na predaj pozemku parc. č. 2107/22 na Stupavskej ul., ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
18. Návrh na prenájom nebytových priestorov pre Domov sociálnych služieb pre deti a dospelých Sibírka v ZS na Hubeného ul. 2, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
19. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 475/2 v areáli ZŠ Tbiliská 6, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
20. Návrh plánu sobášnych dní v roku 2017 na Matričnom úrade MČ Bratislava-Rača
21. Návrh plánu zasadnutí Miestneho zastupiteľstva a Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2017, návrh termínov stretnutí poslancov Miestneho zastupiteľstva s obyvateľmi mestskej časti

22. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nebytových priestorov v stavbe na Detsvianskej 12 v Bratislave, súp. č. 6840, postavená na pozemku registra „C“ parc. č. 745/2 k. ú. Bratislava-Rača, LV č. 1, pre Zväz vyslúžilých vojakov generála Milana Rastislava Štefánika na Slovensku so sídlom Detsvianska 12 v Bratislave
23. Informácia o vybavení interpelácií poslancov
24. Interpelácie
17,30 – 18,00 hod. vystúpenie obyvateľov
25. Rôzne
- 25.1. Informácia o prijatých opatreniach na nápravu zistených nedostatkov vyplývajúcich zo Správy o výsledku kontroly procesu uzatvárania nájomných zmlúv nebytových priestorov v majetku Mestskej časti Bratislava-Rača – ústna informácia
26. Záver.
Vzhľadom na vypustenie bodu 15 z programu sa doterajšie body 16 až 26 označia ako 15 až 25.

**1. Otvorenie, schválenie programu Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača
MZ MČ Bratislava-Rača**

schvaľuje

program Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača

UZN 230/13/12/16/P

**2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov uznesení a zápisnice
MZ MČ Bratislava-Rača**

schvaľuje

návrhovú komisiu: Mgr. Lenka Plavuchová Antalová, Mgr. Mário Khandl
overovateľov uznesení a zápisnice: Mgr. Rudolf Ivičič, JUDr. Juraj Madzin

UZN 231/13/12/16/P

**3. Informácia o plnení uznesení
MZ MČ Bratislava-Rača**

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača
zo dňa 25.10.2016

UZN 232/13/12/16/P

**4. Správa o vykonanej kontrole hospodárenia spoločnosti Media Rača, spol. s r.o.
MZ MČ Bratislava-Rača**

berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly hospodárenia spoločnosti Media Rača, spol. s r.o.

UZN 233/13/12/16/P

**5. Správa z vykonanej kontroly prijímania detí do materských škôl zriadených
Mestskou časťou Bratislava-Rača**

MZ MČ Bratislava Rača

berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly prijímania detí do materských škôl zriadených Mestskou časťou Bratislava-Rača.

UZN 234/13/12/16/P

6. Návrh plánu kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky na I. polrok 2017

MZ MČ Bratislava-Rača

I. schvaľuje

plán kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky Mestskej časti Bratislava- Rača na I. polrok 2017

II. poveruje

miestnu kontrolórku vykonať kontrolnú činnosť v rozsahu schváleného plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2017

III. berie na vedomie

skutočnosť, že Správa o výsledku kontroly procesu rekonštrukcie Jedálne na Plickovej ul. 18 ako bod č.3 zo schváleného plánu kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky na II. polrok 2016 uznesením MZ MČ Bratislava-Rača č. 193/28/06/16/P zo dňa 28.06.2016 bude predložená MZ MČ Bratislava-Rača v I. polroku 2017

UZN 235/13/12/16/P

7. Návrh na zaradenie Materskej školy, Novohorská ul., súpisné číslo 7487, Bratislava do siete škôl a školských zariadení, stredísk praktického vyučovania a pracovísk praktického vyučovania MŠVVaŠ SR v školskom roku 2018/2019

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

zaradenie Materskej školy, Novohorská ul., súpisné číslo 7487, do siete škôl a školských zariadení, stredísk praktického vyučovania a pracovísk praktického vyučovania MŠVVaŠ SR, za účelom zriadenia materskej školy s predpokladaným dátumom začatia prevádzky 01.09.2018.

UZN 236/13/12/16/P

8. Návrh na opakované pridelenie obecných nájomných bytov v zmysle VZN č. 1/2012 o nájme bytov

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

opakované pridelenie obecného nájomného bytu:

a) byt č. 2, Cyprichova 2475/17, 2-izbový, rozloha 59,81 m²

Lýdii Danihelovej, nar. xxxxxxxxxxxx trvale bytom xxxxxxxxxxxxxxxx Bratislava

b) byt č. 48, Podbrezovská č. 28/A, garsónka, rozloha 29,00 m²
Zuzane Máťušovej, nar.xxxxxxxxxxxx trvale bytom xxxxxxxxxxxxxxxx Bratislava

UZN 237/13/12/16/P

9. Návrh Komunitného plánu sociálnych služieb MČ Bratislava-Rača na roky 2017-2019

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

Komunitný plán sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Rača na roky 2017 - 2019

UZN 238/13/12/16/P

10. Informácia o plnení príjmov a výdavkov rozpočtu Mestskej časti Bratislava-Rača k 30.09.2016

MZ MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

informáciu o plnení príjmov a výdavkov rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača k 30.09.2016

UZN 239/13/12/16/P

11. Návrh finančného plánu Media Rača, spol. s r.o. na rok 2017

MZ MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

finančný plán spoločnosti Media Rača, spol. s r.o. na rok 2017

UZN 240/13/12/16/P

12. Návrh rozpočtu Mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2017 a obdobie 2018 – 2019

Stanovisko miestneho kontrolóra

MZ MČ Bratislava-Rača

a/ berie na vedomie

stanovisko miestnej kontrolórky k návrhu rozpočtu Mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2017 a obdobie 2018 - 2019

b/ schvaľuje

rozpočet Mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2017, výška príjmov a výdavkov rozpočtu je 10,787.722.- €

c/ berie na vedomie

návrh rozpočtu na rok 2017 a na obdobie 2018 – 2019

d/ schvaľuje

hlavné investičné akcie hradené z kapitálových výdavkov pre rok 2017 nasledovne:

- rekonštrukcia budovy materskej školy ul. Pri Šajbách – pokračovanie z r. 2016

- prestavba budovy na Novohorskej ul. na materskú školu – v prípade úspešnosti získania finančných prostriedkov z fondov Európskej únie /výzva IROP/
- vybudovanie okružnej križovatky Detsvianska – Kubačova – Rustaveliho
- rekonštrukcia budovy strediska čistoty na Rustaveliho ul. /resp. alternatíva na ul. Pri Šajbách/
- rekonštrukcia strechy so zateplením na zdravotnom stredisku na Tbiliskej ul.
- rekonštrukcia ulice Popolná
- rekonštrukcia detského ihriska na Hubeného ul.
- prípravné a projektové práce pre investičné akcie plánované na obdobie 2018 -2019 - Športovisko pri základnej škole Tbiliská ul., Rekonštrukcia budovy zdravotného strediska na ul. Hubeného, Rekonštrukcia budovy miestneho úradu na Kubačovej ul./kúpa nových priestorov ako sídla miestneho úradu

UZN 241/13/12/16/P

13. Návrh VZN MČ Bratislava-Rača o podmienkach poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom
MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 3/2016 zo dňa 13.12.2016 o podmienkach poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom v predložennom znení s účinnosťou od 01.01.2017.

UZN 242/13/12/16/P

14. Návrh VZN MČ Bratislava-Rača o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území MČ Bratislava-Rača
MZ MČ Bratislava-Rača

a/ vyhovuje

protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Bratislava III., sp. zn. Pd 233/16/1103-2 zo dňa 24.08.2016 proti Všeobecnému záväznému nariadeniu Mestskej časti Bratislava-Rača č. 3/2008 zo dňa 18.11.2008 o určení času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mestskej časti Bratislava-Rača v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2009 zo dňa 07.07.2009 Mestskej časti Bratislava-Rača a Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2009 zo dňa 03.11.2009, ktorý úrad prevzal dňa 31.08.2016

b/ schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie Mestskej časti Bratislava-Rača č. 4/2016 zo dňa 13. decembra 2016 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mestskej časti Bratislava-Rača s účinnosťou od 01. apríla 2017 v predložennom znení.

UZN 243/13/12/16/P

15. Návrh na predaj pozemku parc. č. 2107/16 na Stupavskej ul., ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

predaj pozemku parc.č. 2107/16 v k.ú. Rača, vo výmere 102 m² do podielového spoluvlastníctva o veľkosti 1/4 žiadateľov

Juraja Mriša, bytom xxxxxxxxxxxx Bratislava s manželkou Silviou Mrišovou, rod. Jaroškovou, bytom xxxxxxxxxxxx Bratislava,

Martina Sučanského, bytom xxxxxxxxxxxx Bratislava,

Ing. Ivana Sámela, bytom xxxxxxxxxxxx Bratislava,

Ing. Dušana Černého, bytom xxxxxxxxxxxx Bratislava,

za cenu 100,- €/m², t.j. 10.200,- €, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu vybudovania kanalizačnej a vodovodnej prípojky pre stavby vo vlastníctve žiadateľov s podmienkami:

- kúpna zmluva bude uzatvorená do 31.03.2017

- kúpna cena bude uhradená do 45 dní po podpise zmluvy

V prípade, že kúpna zmluva nebude podpísaná do 31.03.2017, toto uznesenie stratí platnosť.

UZN 244/13/12/16/P

16. Návrh na predaj pozemku parc. č. 2107/22 na Stupavskej ul., ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

predaj pozemku parc.č. 2107/22 v k.ú. vo výmere 135 m², Rača v prospech Benedikta Žitného, xxxxxxxxxxxx Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za cenu 100,- €/m² t.j. 13.500,- € z dôvodu pričlenenia k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa s podmienkami:

- kúpna zmluva bude uzatvorená do 31.03.2017

- kúpna cena bude uhradená do 45 dní po podpise zmluvy

V prípade, že kúpna zmluva nebude podpísaná do 31.03.2017, toto uznesenie stratí platnosť.

UZN 245/13/12/16/P

17. Návrh na prenájom nebytových priestorov pre Domov sociálnych služieb pre deti a dospelých Sibírka v ZS na Hubeného ul. 2, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

prenájom nebytových priestorov v zdravotnom stredisku na Hubeného ul. 2 o výmere 39 m², v prospech Domov sociálnych služieb pre deti a dospelých Sibírka, Sibírska 69, 831 02 Bratislava, IČO: 00604968, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu zabezpečovania poskytovania špecializovanej služby včasnej intervencie pre deti, za podmienok:

cena: 1 €/rok

výmera: 39 m²

prenájom ročne: 1€
na dobu: neurčitú
úhrada prevádzkových nákladov nájomcom.

UZN 246/13/12/16/P

**18. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 475/2 v areáli ZŠ Tbiliská 6, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
MZ MČ Bratislava-Rača**

schvaľuje

prenájom časti pozemku vo výmere 12 m², parc.č. 475/2 v k.ú. Rača v prospech Slovenského hydrometeorologického ústavu, Jeséniova 17, 833 15 Bratislava, IČO: 00156884, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu umiestnenia verejno-prospešného zariadenia - monitorovacej stanice ovzdušia, za podmienok:

cena: 10 €/ m²/ rok

výmera: 12 m²

prenájom ročne: 120 €

na dobu: neurčitú

oplotenie monitorovacej stanice z dôvodu bezpečnosti žiakov.

UZN 247/13/12/16/P

**19. Návrh plánu sobášnych dní v roku 2017 na Matričnom úrade MČ Bratislava-Rača
MZ MČ Bratislava-Rača**

schvaľuje

plán sobášnych dní v roku 2017 na Matričnom úrade MČ Bratislava-Rača nasledovne:

Január	21. január 2017 p.p. Andráš	Júl	8. júl 2017 p.p. Luknárová 29. júl 2017 p.p. Antalová Plavuchová
Február	18. február 2017 p.p. Andráš	August	19. august 2017 p.p. Ivičič
Marec	11. marec 2017 p.p. Antalová Plavuchová 25. marec 2017 p.p. Ivičič	September	9. september 2017 p.p. Luknárová 23. september 2017 p.p. Antalová Plavuchová
Apríl	8. apríl 2017 p.p. Luknárová 29. apríl 2017 p.p. Antalová Plavuchová	Október	7. október 2017 p.p. Ivičič 21. október 2017 p.p. Luknárová
Máj	13. máj 2017 p.p. Ivičič 27. máj 2017 p.p. Luknárová	November	4. november 2017 p.p. Andráš 25. november 2017 p.p. Andráš
Jún	10. jún 2017 p.p. Antalová Plavuchová 24. jún 2017 p.p. Ivičič	December	2. december 2017 p.p. Andráš 16. december 2017 p.p. Andráš

UZN 248/13/12/16/P

**20. Návrh plánu zasadnutí Miestneho zastupiteľstva a Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2017, návrh termínov stretnutí poslancov Miestneho zastupiteľstva s obyvateľmi mestskej časti
MZ MČ Bratislava-Rača**

a) schvaľuje

plán zasadnutí Miestneho zastupiteľstva a Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2017

b) berie na vedomie

plán stretnutí poslancov miestneho zastupiteľstva s obyvateľmi Mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2017.

UZN 249/13/12/16/P

**21. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nebytových priestorov v stavbe na Detvianskej 12 v Bratislave, súp. č. 6840, postavená na pozemku registra „C“ parc. č. 745/2 k. ú. Bratislava-Rača, LV č. 1, pre Zväz vyslúžilých vojakov generála Milana Rastislava Štefánika na Slovensku so sídlom Detvianska 12 v Bratislave
MZ MČ Bratislava-Rača**

schvaľuje

nájom nebytových priestorov v stavbe na Detvianskej 12 v Bratislave, súp. č. 6840, postavenej na pozemku registra „C“ parc. č. 745/2 k. ú. Bratislava-Rača, LV č. 1 o výmere 137 m² Zväzu vyslúžilých vojakov generála Milana Rastislava Štefánika na Slovensku so sídlom, Detvianska 12, 831 06 Bratislava, IČO:307 904 17, za cenu nájmu 1,00 Euro/rok za celý predmet nájmu, doba nájmu 10 rokov, t. j. od 01. 01. 2017 do 31. 12. 2027 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za účelom prevádzkovania pamätnej izby, expozície zbierkových predmetov, kultúrnej činnosti, vzdelávacej činnosti a činnosti zväzu.

Osobitný zreteľ spočíva v činnosti Zväzu vyslúžilých vojakov generála Milana Rastislava Štefánika na Slovensku ako spoločenskej organizácie, ktorá sa zaoberá predovšetkým dokumentačnou, zbierkovou, historickou, kultúrnou a vzdelávacou činnosťou, pričom v predmetných priestoroch na Detvianskej 12 v Bratislave sídli a vykonáva činnosť už 20 rokov.

Návrh uznesenia v predložennom znení nebol prijatý

22. Informácia o vybavení interpelácií poslancov

MZ MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

informáciu o vybavení interpelácií poslancov zo dňa 25.10.2016.

UZN 250/13/12/16/P

23. Interpelácie

24. Rôzne

24.1. Informácia o prijatých opatreniach na nápravu zistených nedostatkov vyplývajúcich zo Správy o výsledku kontroly procesu uzatvárania nájomných zmlúv nebytových priestorov v majetku Mestskej časti Bratislava-Rača – ústna informácia

Rôzne:

**Návrh poslanca Ing. Miloslava Jošta na prijatie uznesenia v znení:
MZ MČ Bratislava-Rača**

žiada

starostu MČ Bratislava-Rača o vypracovanie informácie o možnosti spracovania územného plánu zóny v centrálnej časti Rače.

UZN 251/13/12/16/P

25. Záver

Starosta Mgr. Peter Pilinský poďakoval prítomným za účasť a rokovanie miestneho zastupiteľstva ukončil.

V Bratislave, 14. decembra 2016

JUDr. Juraj Madzin
overovateľ

Mgr. Peter Pilinský
starosta

Mgr. Rudolf Ivičič
overovateľ

Ing. Jana Pešková
prednostka