



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

**Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava - Rača
dňa 13.12.2016**

Návrh

**na prenájom časti pozemku parc. č. 475/2 v k.ú. Rača v areáli ZŠ Tbiliská 6, ako prípad
hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Z. z. o
majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Predkladateľ:

Ing. Jana Pešková, v. r.
prednostka

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia MZ MČ Bratislava-Rača
2. Uznesenie MR MZ MČ Bratislava-Rača
3. Dôvodová správa
4. Dokumentácia
5. Stanoviská komisií

Zodpovedný:

Ing. Viliam Denko, v. r.
vedúci oddelenia správy majetku,
investičných činností a cestného hospodárstva

Spracovateľ:

Ing. Rudolf Sisák, v. r.
oddelenie správy majetku,
investičných činností a cestného hospodárstva

1. Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava – Rača po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku vo výmere 12 m², parc.č. 475/2 v k.ú. Rača v prospech **Slovenského hydrometeorologického ústavu**, Jeséniova 17, 833 15 Bratislava, IČO: 00156884, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu umiestnenia verejno-prospešného zariadenia - monitorovacej stanice ovzdušia, za podmienok:

cena: 10 €/ m²/ rok

výmera: 12 m²

prenájom ročne: 120 €

na dobu: neurčitú

oplotenie monitorovacej stanice z dôvodu bezpečnosti žiakov

2. Uznesenie Miestnej rady MZ MČ Bratislava-Rača

Miestna rada MZ MČ Bratislava-Rača po prerokovaní materiálu

o d p o r ú č a

MZ MČ Bratislava - Rača

schváliť prenájom časti pozemku vo výmere 12 m², parc.č. 475/2 v k.ú. Rača v prospech **Slovenského hydrometeorologického ústavu**, Jeséniova 17, 833 15 Bratislava, IČO: 00156884, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu umiestnenia verejno-prospešného zariadenia - monitorovacej stanice ovzdušia, za podmienok:

cena: 10 €/ m²/ rok

výmera: 12 m²

prenájom ročne: 120 €

na dobu: neurčitú

3. Dôvodová správa

Tento návrh predkladáme na základe žiadosti Ministerstva životného prostredia SR, Sekcie zmeny klímy a ochrany ovzdušia, odboru ochrany ovzdušia, nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava zo dňa 14.09.2016 o stanovisko k možnosti umiestnenia stacionárnej monitorovacej stanice kvality ovzdušia.

Ako vhodnú lokalitu sme listom č.j. 16258/1092/2016 zo dňa 31.10.2016 na umiestnenie monitorovacej stanice navrhli areál ZŠ Tbiliská 6 vzhľadom k tomu, že pozemok parc.č. 475/2 je vo vlastníctve MČ Rača a lokalita vyhovuje podmienkam žiadateľa.

Na základe osobného stretnutia so zástupcami SHMÚ ako nositeľa úlohy v rámci Operačného programu pre kvalitu životného prostredia 2014-2020 v areáli ZŠ Tbiliská, na ktorom bola vykonaná obhliadka areálu, pričom bolo navrhnuté umiestnenie monitorovacej stanice vedľa futbalového ihriska. Stanica nebude prekážať pri ďalšom využívaní areálu, bude dostatočne vzdialená od bežeckej dráhy, ktorá bude rekonštruovaná. Tiež vyhovuje z hľadiska napojenia na zdroj elektrickej energie, keď pripojovací kábel bude vedený jestvujúcou prípojkou k ihriskám.

Požiadavka na záber plochy je 3x4 m, t.j. prenajatých by bolo 12 m² pozemku. Stanica bude osadená na betónových kockách, takže nebude potrebné vykonať žiadne stavebné práce a v prípade potreby je jednoducho demontovateľná.

Náklady spojené s osadením stanice a jej prevádzkou bude hradieť žiadateľ, pričom odber elektrickej energie bude zo samostatného odberného miesta. SHMÚ osadilo monitorovacie stanice v Martine, Prievidzi, Ružomberku a Žiline a v rámci budovania Národnej monitorovacej siete kvality ovzdušia budú umiestnené ďalšie stanice v navrhovaných lokalitách.

Cena za prenájom je navrhovaná na 10 €/ m²/ rok, ktorá je jednotná pre všetky lokality na Slovensku a bola doteraz akceptovaná všetkými samosprávami.

Súhlas riaditeľky ZŠ Tbiliská ul. je súčasťou priloženej dokumentácie. Dňa 05.12.2016 sa uskutočnilo ešte jedno stretnutie na mieste v areáli ZŠ, za účasti p. riaditeľky Mgr. Zuzany Hirschnerovej, PhD. a zástupcov SHMÚ, ktorí sa dohodli na umiestnení monitorovacej stanice v zadnej časti areálu, kde sa žiaci nezdržiavajú. Zároveň p. riaditeľka navrhla, aby bola stanica oplotená, čo zástupcovia SHMÚ akceptovali.

4. Dokumentácia

**MINISTERSTVO ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Sekcia zmeny klímy a ochrany ovzdušia
Odbor ochrany ovzdušia**

Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava

Mestská časť Bratislava-Rača	
Dátum: 19-09-2016	
Podrobné číslo: 1466	Číslo spisu:
Prílohy/lysty:	Vybavuje: SM1

„Podľa rozdeľovníka“

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
50895/2016

Vybavuje/linka
Ing. Eva Gerháťová
02/59562202

Bratislava
14. 09. 2016

Vec


„Rozšírenie Národnej monitorovacej siete kvality ovzdušia“ - žiadosť o stanovisko.

V zmysle požiadaviek zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší má Ministerstvo životného prostredia SR povinnosť informovať verejnosť o kvalite ovzdušia na území Slovenskej republiky. Kvalitu ovzdušia zisťuje a hodnotí ministerstvom poverená organizácia Slovenský hydrometeorologický ústav (SHMÚ), ktorý pre tento účel využíva hlavne výsledky monitorovania zariadeniami staníc Národnej monitorovacej siete kvality ovzdušia (NMSKO).

Táto sieť však plne nepokrýva celé územie SR. V rámci Operačného programu pre kvalitu životného prostredia 2014 - 2020 má SHMÚ príležitosť rozšíriť NMSKO o ďalšie stanice. Na základe hodnotenia kvality ovzdušia za uplynulé obdobie SHMÚ navrhol niekoľko lokalít, v ktorých by sa v najbližšom období mali umiestniť stacionárne monitorovacie stanice. Vaša obec/vaše mesto je jednou z navrhovaných lokalít.

Pre tento účel je potrebné vyčleniť cca 12 m² (3m x 4m) plochy s možnosťou pripojenia na elektrickú energiu (pripojenie zabezpečí SHMÚ) v intraviláne Vašej obce/Vášho mesta. Zároveň si Vás dovoľujeme požiadať o vytvorenie podmienok pre urýchlené vyriešenie prenájmu Vami určenej plochy po konzultácii so Slovenským hydrometeorologickým ústavom. Prenájom pozemku je nevyhnutný pre splnenie požiadaviek čerpania finančnej podpory Európskej únie na podporu monitorovania kvality ovzdušia na území republiky.

Ďakujeme za porozumenie a ostávame s pozdravom


Ing. Zuzana Kocunová
vymenovaná na zastupovanie
riaditeľa odboru



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA
Miestny úrad, Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35

Ministerstvo životného prostredia SR
Sekcia zmeny klímy a ochrany ovzdušia
Odbor ochrany ovzdušia
Nám. L. Štúra 1
812 35 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

16258/1092/2016/SIS

Vybavuje/linka

Ing. Sisák/kl.21

Bratislava

31.10.2016

Vec

„Rozšírenie Národnej monitorovacej siete kvality ovzdušia“ - žiadosť o stanovisko- odpoveď

Na základe Vašej žiadosti zo dňa 14.09.2016, v ktorej nás žiadate o vyčlenenie plochy cca 12 m² s možnosťou pripojenia na zdroj elektrickej energie v intraviláne našej mestskej časti, si Vám dovoľujeme navrhnúť areál základnej školy na Tbiliskej ul. č. 4 v Bratislave-Rači.

Predmetný pozemok registra „C“ KN parc.č. 475/2 je vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Rača a najviac vyhovuje Vaším požiadavkám na umiestnenie stacionárnej monitorovacej stanice.

S pozdravom



Mgr. Peter Pilinský
starosta

Telefón
02/49112421

Fax
02/49112419

Bankové spojenie

SK7502000000000000421032

IČO

00304557

Internet

www.raca.sk

E-mail

rudolf.sisak@raca.sk

Základná škola Tbiliská 4, 831 06 Bratislava

Mestská časť Bratislava – Rača

Miestny úrad

KUbačova 21

83106 Bratislava

Vaše číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
	189/2016	Hirschnerová	28. 11. 2016

VEC Udelenie súhlasu s umiestnením monitorovacej stanice

Potvrdzujem týmto svoj súhlas s umiestnením stacionárnej monitorovacej stanice čistoty ovzdušia, ktorý by na pozemku parc. č. 475/2 v k. ú. Rača umiestnil Slovenský hydrometeorologický ústav. Zároveň žiadam, aby so mnou bolo konzultované umiestnenie tak, aby sa nenachádzalo v priestore, ktoré je intenzívne využívané na hry detí.

S pozdravom,

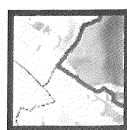
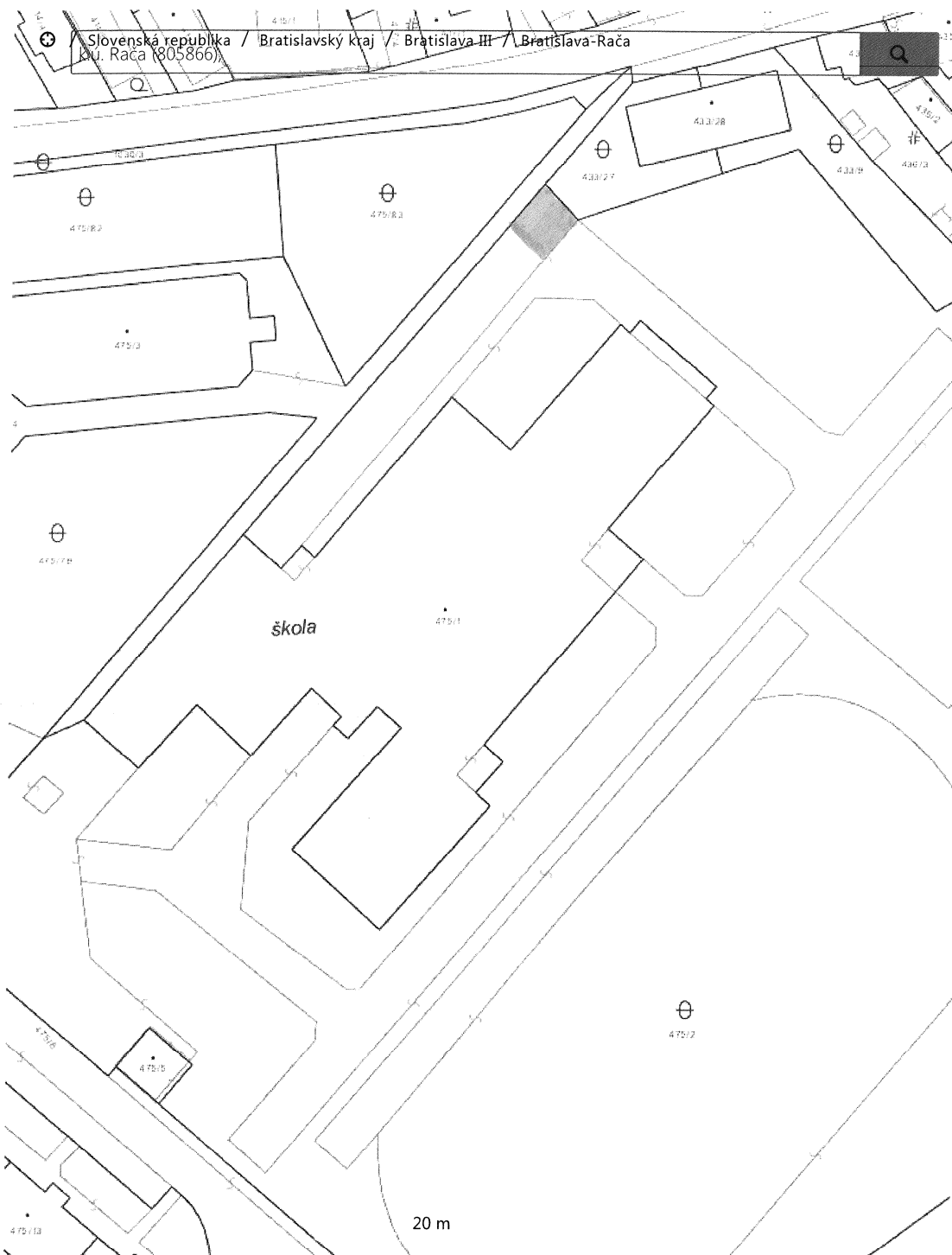
ZÁKLADNÁ ŠKOLA
Tbiliská 4
831 06 BRATISLAVA
- 5 -


Mgr. Zuzana Hirschnerová, PhD.

riaditeľka školy

6. 12. 2016

MAPKA




(<http://>)

Katastrálna mapa **MAPKA**

<http://mapka.gku.sk/mapovyportal/?basemap=podklad&zoom=12&lng=17.1632&lat=48.2153#>

1/1





5. Stanoviská stálych komisií

Materiál:

Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 475/2 v areáli ZŠ Tbiliská 6, ako prípad hodný osobitného zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Komisia	stanovisko	zapracované A/N	zdôvodnenie
Komisia životného prostredia, výstavby, územného plánu a dopravy			
Komisia finančná a majetková	Komisia finančná a majetková odporúča MZ MČ Bratislava-Rača: schváliť prenájom časti pozemku vo výmere 12 m ² , parc.č. 475/2 v k.ú. Rača v prospech Slovenského hydrometeorologického ústavu, Jeséniova 17, 833 15 Bratislava, IČO: 00156884, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu umiestnenia verejno-prospešného zariadenia-monitorovacej stanice ovzdušia, za podmienok: cena 10 €/m ² / rok, výmera 12 m ² , prenájom ročne 120 €, na dobu neurčitú za podmienky doplnenia kladného stanoviska riaditeľky ZŠ.	A	
Komisia školská, kultúrna, športová a pre podporu podnikania a vinohradníctva			
Komisia sociálna a bytová			