



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

**Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača
dňa 25.10.2016**

Návrh dodatku Štatútu hl. mesta SR Bratislavy vo veci správy miestneho poplatku za rozvoj

Predkladateľ :

Ing. Jana Pešková, v. r.
prednostka

Materiál obsahuje :

1. Návrh uznesenia
2. Uznesenie MR MZ MČ
Bratislava-Rača
3. Dôvodová správa
4. Materiál
5. Stanoviská komisií

Zodpovedný :

Ing. Jana Pešková, v. r.
prednostka

Spracovateľ :

Ing. Jana Pešková, v. r.
prednostka

1.

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Rača po prerokovaní materiálu

1. súhlasí

s návrhom dodatku Štatútu hl. mesta SR Bratislavy vo veci správy miestneho poplatku za rozvoj, na základe ktorého sa Štatút hlavného mesta SR Bratislavy v znení dodatkov č. 1 až č. 11 mení a dopĺňa takto:

1. V Čl. 18 ods. 4 písm. p) sa za slová „osobitného predpisu⁸⁾“ dopĺňajú slová „a rozhodovať o zavedení a zrušení miestneho poplatku za rozvoj, určovať náležitosti miestneho poplatku za rozvoj podľa osobitného predpisu,^{8a)}“
2. V nadpise Čl. 57 sa za slová „daní a“ dopĺňa slovo „miestnych“.
3. V Čl. 57 ods. 1 znie:
„(1) Mestská časť podľa osobitných predpisov^{114a)} vykonáva správu a rozhoduje vo veciach
a) miestnych daní
 1. za psa,
 2. za užívanie verejného priestranstva, ktoré je v správe mestskej časti,
 3. za predajné automaty,
 4. za nevýherné hracie prístroje,
 5. za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta a
b) miestneho poplatku za rozvoj.“
4. V Čl. 89 písm. a) sa slová „podľa osobitného predpisu,⁸⁾“ nahrádzajú slovami „a miestneho poplatku za rozvoj podľa osobitných predpisov,^{114a)}“
5. V Čl. 91 ods. 1 sa vkladá nové písmeno c) v znení:
„c) z výnosu miestneho poplatku za rozvoj sa rozdelia medzi rozpočet Bratislavy a rozpočty mestských častí v pomere 32 % pre rozpočet Bratislavy a 68 % pre rozpočty mestských častí,“

Doterajšie písmená c) až g) sa označujú ako písmená d) až h).

Poznámka pod čiarou k odkazu 8a znie:

„^{8a)} Zákon č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov.“

Poznámka pod čiarou k odkazu 114a znie:

„^{114a)} Zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

Zákon č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov.“

2. súhlasí

so zavedením miestneho poplatku za rozvoj na území Mestskej časti Bratislava-Rača v zmysle zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov

2.

Uznesenie miestnej rady MZ MČ Bratislava - Rača

Miestna rada MZ MČ Bratislava–Rača po prerokovaní materiálu
odporúča

MZ MČ Bratislava–Rača

1. súhlasiť

s návrhom na zmenu Štatútu hl. mesta SR Bratislavy vo veci správy miestneho poplatku za rozvoj, na základe ktorého sa Štatút hlavného mesta SR Bratislavy v znení dodatkov č. 1 až č. 11 mení a dopĺňa takto:

6. V Čl. 18 ods. 4 písm. p) sa za slová „osobitného predpisu⁸⁾“ dopĺňajú slová „a rozhodovať o zavedení a zrušení miestneho poplatku za rozvoj, určovať náležitosti miestneho poplatku za rozvoj podľa osobitného predpisu,^{8a)}“
7. V nadpise Čl. 57 sa za slová „daní a“ dopĺňa slovo „miestnych“.
8. V Čl. 57 ods. 1 znie:
„(1) Mestská časť podľa osobitných predpisov^{114a)} vykonáva správu a rozhoduje vo veciach
c) miestnych daní
6. za psa,
7. za užívanie verejného priestranstva, ktoré je v správe mestskej časti,
8. za predajné automaty,
9. za nevýherné hracie prístroje,
10. za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta a
d) miestneho poplatku za rozvoj.“
9. V Čl. 89 písm. a) sa slová „podľa osobitného predpisu,⁸⁾“ nahrádzajú slovami „a miestneho poplatku za rozvoj podľa osobitných predpisov,^{114a)}“
10. V Čl. 91 ods. 1 sa vkladá nové písmeno c) v znení:
„c) z výnosu miestneho poplatku za rozvoj sa rozdelia medzi rozpočet Bratislavy a rozpočty mestských častí v pomere 32 % pre rozpočet Bratislavy a 68 % pre rozpočty mestských častí,“

Doterajšie písmená c) až g) sa označujú ako písmená d) až h).

Poznámka pod čiarou k odkazu 8a znie:

„^{8a)} Zákon č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov.“

Poznámka pod čiarou k odkazu 114a znie:

„^{114a)} Zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

Zákon č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov.“

2. súhlasiť

so zavedením miestneho poplatku za rozvoj na území Mestskej časti Bratislava-Rača v zmysle zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov

3. Dôvodová správa

Národná rada Slovenskej republiky schválila zákon č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov /ďalej len „zákon“, podľa ktorého obce môžu na svojom území zaviesť nový druh miestneho poplatku, a to **na základe dobrovoľnosti** prijatím vlastného všeobecne záväzného nariadenia. Výnos z tohto poplatku musia obce použiť na rozvoj svojho dotknutého územia formou kapitálových investícií súvisiacich so stavbou vrátane vysporiadania pozemku. Podľa výslovného znenia ustanovenia § 11 ods. 2 tohto zákona je možné výnos z tohto poplatku použiť: na zariadenia starostlivosti o deti, na poskytovanie sociálnych, športových a kultúrnych služieb, sociálneho bývania, školského zariadenia a zariadenia slúžiaceho na praktické vyučovanie, zdravotníckeho zariadenia, verejne prístupného parku, úpravou verejnej zelene, miestnej komunikácie, parkovacích plôch a technickej infraštruktúry.

Tento zákon vzhľadom na narastajúcu výstavbu v mestách, ktorá vyvoláva potrebu budovania novej infraštruktúry alebo údržbu už existujúcej, umožňuje obciam a mestám zaviesť si vlastným všeobecne záväzným nariadením finančný nástroj (miestny poplatok za rozvoj), ktorého funkcia bude:

- príjmová, t.j. vybraný poplatok bude príjmom obce/mesta,
- rozvojová, t.j. v prípade potreby vybudovania sociálnej a technickej infraštruktúry bude poplatok zdrojom na jej vybudovanie alebo zveľadenie.

Predmetom spoplatnenia má byť pozemná stavba, na ktorú bude vydané právoplatné stavebné povolenie. Zákon vymedzuje stavby, ktoré nie sú predmetom poplatku za rozvoj.

Sadzba poplatku môže byť určená v intervale od 10 eur do 35 eur za každý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby a stanovená alebo zmenená môže byť všeobecne záväzným nariadením iba k 01.01. kalendárneho roka.

Zákonodarca v ustanovení § 12 ods. 1 zákona o miestnom poplatku za rozvoj umožnil, aby správu poplatku, v podmienkach Bratislavy, mohli vykonávať aj mestské časti, ak tak ustanoví Štatút hlavného mesta Bratislavy.

Vzhľadom na to, že mestské časti realizujú úlohy preneseného výkonu štátnej správy na úseku územného konania a stavebného poriadku, je celkom prirodzené, aby vykonávali aj správu miestneho poplatku. Jednak kvôli administratívnej časti tejto správy, a tiež preto, že sú jej najlepšie známe podrobnosti o potrebách rozvoja územia v spojení s výstavbou, ktorú svojimi rozhodnutiami v stavebnom konaní povoľujú. Výkon správy poplatku za rozvoj jednotlivými mestskými časťami podporuje aj skutočnosť, že mestské časti najlepšie poznajú miestne pomery, a preto si môžu vo všeobecne záväznom nariadení ustanoviť sadzby pre jednotlivé druhy stavieb. Predkladané znenie dodatku k Štatútu hlavného mesta Bratislavy napriek tomu pamätá aj na potreby rozvoja mesta Bratislavy, ako celku, nakoľko v zmysle navrhovaného ustanovenia Čl. 91 ods. 1 písm. c) Štatút hlavného mesta Bratislavy, bude časť z tohto miestneho poplatku príjmom mesta Bratislavy.

Týmto materiálom miestne zastupiteľstvo podporí prenesenie správy poplatku na mestské časti Bratislavy, čo je podľa § 12 ods. 1 zákona č. 447/2015 Z. z. možné len úpravou v Štatúte hl. mesta SR Bratislavy (ďalej ako „Štatút“). Výnos z poplatku je navrhovaný v pomere 68% pre rozpočty mestských častí a 32% pre rozpočet Bratislavy.

Následne po schválení dodatku k Štatútu mestským zastupiteľstvom hl. mesta SR Bratislavy je možné pristúpiť k prijatiu vlastného všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa v Mestskej časti Bratislava-Rača zavedie tento nový druh miestneho poplatku.

Za prijatie dodatku k Štatútu vo veci správy miestneho poplatku a za vyššie uvedený pomer výnosu z poplatku sa vyslovilo i Regionálne združenie mestských častí hl. mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa 12.09.2016.

4. Materiál

Dodatok č.

k Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy z 2016

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy podľa § 7b ods. 1 a 2 písm. c) a § 11 ods. 5 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov a § 12 ods. 1 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov ustanovuje:

Čl. I

Štatút hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v znení dodatkov č. 1 až č. 11 sa mení a dopĺňa takto:

1. V Čl. 18 ods. 4 písm. p) sa za slová „osobitného predpisu⁸⁾“ dopĺňajú slová „a rozhodovať o zavedení a zrušení miestneho poplatku za rozvoj, určovať náležitosti miestneho poplatku za rozvoj podľa osobitného predpisu,^{8a)}“
2. V nadpise Čl. 57 sa za slová „daní a“ dopĺňa slovo „miestnych“.
3. V Čl. 57 ods. 1 znie:
„(1) Mestská časť podľa osobitných predpisov^{114a)} vykonáva správu a rozhoduje vo veciach
a) miestnych daní
 1. za psa,
 2. za užívanie verejného priestranstva, ktoré je v správe mestskej časti,
 3. za predajné automaty,
 4. za nevýherné hracie prístroje,
 5. za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta a
b) miestneho poplatku za rozvoj.“
4. V Čl. 89 písm. a) sa slová „podľa osobitného predpisu,⁸⁾“ nahrádzajú slovami „a miestneho poplatku za rozvoj podľa osobitných predpisov,^{114a)}“
5. V Čl. 91 ods. 1 sa vkladá nové písmeno c) v znení:
„c) z výnosu miestneho poplatku za rozvoj sa rozdelia medzi rozpočet Bratislavy a rozpočty mestských častí v pomere 68 % pre rozpočet Bratislavy a 32 % pre rozpočty mestských častí,“

Doterajšie písmená c) až g) sa označujú ako písmená d) až h).

Čl. II

Tento dodatok nadobúda účinnosť 2016.

JUDr. Ivo Nesrovnal
Primátor

Poznámka pod čiarou k odkazu 8a znie:

„^{8a)} Zákon č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov.“

Poznámka pod čiarou k odkazu 114a znie:

„^{114a)} Zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

Zákon č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov.“a pod čiarou k odkazu 8a znie:

„^{8a)} Zákon č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov.“

5. Stanoviská stálych komisií

materiál:

**Návrh dodatku Štatútu hl. mesta SR Bratislavy vo veci správy
miestneho poplatku za rozvoj**

Komisia	stanovisko	zapracované A/N	zdôvodnenie
Komisia finančná a majetková	Komisia finančná a majetková a) berie predloženú informáciu na vedomie b) odporúča, aby správcom miestneho poplatku za rozvoj boli mestské časti c) odporúča, aby sadzby miestneho poplatku za rozvoj v rámci MČ Bratislava-Rača boli rovnaké d) odporúča, aby pri stanovení sadzby poplatku bola použitá horná hranica rozpätia	A	
Komisia školská, kultúrna, športová a pre podporu podnikania a vinohradníctva			
Komisia životného prostredia, výstavby, územného plánu a dopravy			
Komisia sociálna a bytová			