MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača
Dňa 25.10.2016

Informácia o vybavení interpelácií poslancov

Predkladateľ :

Ing. Jana Pešková, v. r.
prednostka

Materiál obsahuje :

1. Návrh uznesenia MZ MČ Bratislava-Rača
2. Materiál

Zodpovedný :

Ing. Jana Pešková, v. r.
prednostka

Spracovateľ :

Beáta Sitárová, v. r.
organizačný referát
a verejné informácie

október 2016

1.

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

informáciu o vybavení interpelácií poslancov zo dňa 20.09.2016

2. Materiál

Informácia o vybavení interpelácií poslancov zo dňa 20.09.2016

p. Gelingerová - Žiada o nahlásenie zlého stavu stromov na Dopravnej ul. na Magistrát hl. m. SR Bratislavy

Odpoveď: Nakoľko sú komunikácie Dopravná ulica a ulica Pri Šajbách v správe Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy, vyzvala Mestská časť Bratislava–Rača Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy, Oddelenie správy komunikácií listom zo dňa 28.09.2016, doručeným adresátovi dňa 30.09.2016 na vykonanie nápravných opatrení v starostlivosti o dreviny, konkrétne na bezodkladné ošetrenie stromoradia, ktoré je súčasťou cestnej zelene (Výzva na vykonanie nápravných opatrení v prílohe). Pri stromoch chorých a poškodených sme požiadali správcu o vykonanie odborného zdravotného rezu, resp. výrubu nebezpečných stromov.
Plnenie povinností vlastníka a správcu zelene vyplýva z ustanovenia § 47 ods. 2 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších dodatkov, ako aj podľa § 6 Všeobecne záväzného nariadenia hl. m. SR Bratislavy č. 8/1993 „O starostlivosti o verejnú zeleň na území hl. m. SR Bratislavy“.
Odpoveď vypracovala: Mgr. K. Gulyášová, dňa 05.10.2016

p. Gelingerová - Žiada o zabezpečenie, aby DPMB urobil nápravu zlého stavu zastávok MHD na Východnom

Odpoveď: Na Vami načrtnutú problematiku sa treba pozrieť z dvoch strán. Prvá je čistota na zastávkach MHD, ktorú vieme ovplyvniť, pretože od 01.07.2016 ju vykonáva naša mestská časť prostredníctvom oddelenia čistoty. Dňa 29.06.2016 bola podpísaná medzi Dopravným podnikom mesta Bratislavy a Mestskou časťou Bratislava-Rača Zmluva o spolupráci /zverejnená na webovej stránke MČ: file:///C:/Users/peskova/Downloads/ZC190_DPB_SCAN.PDF/, v ktorej sa mestská časť zaviazala zabezpečovať čistotu a odvoz a likvidáciu odpadu na zastávkach MHD vymedzených v prílohe k zmluve, ako odplatu na zvýšené výkony električkovej dopravy predĺžením trasy električky č. 7. V zmysle tejto zmluvy pracovníci oddelenia čistoty vysýpajú smetné koše a zametajú nástupné ostrovčeky, na najfrekventovanejších zastávkach aj denne.
Druhá strana je prevádzkový stav a výzor zastávok.
Dovoľujem si Vás upozorniť, že z pozície starostu a ani z pozície poslanca mestského zastupiteľstva nedokážem zabezpečiť, aby Dopravný podnik Bratislava „okamžite urobil nápravu“. Z pozície mestskej časti môžeme len upozorniť a požiadať Dopravný podnik, ako správcu autobusových zastávok, na ich zlý stav a Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy, ako správcu komunikácií, na ich stav v bezprostrednej blízkosti zastávok MHD, čo aj miestny úrad robí. Je plne v kompetencii hlavného mesta a Dopravného podniku ich zaradenie do plánu opráv resp. do plánu investícií.
Odpoveď vypracoval: Ing. M. Klotton, dňa 18.10.2016

p. Dobrotková - Žiada o informáciu o ukončení nájmu zo zmluvy č. 56/2006 so Zväzom vyslúžilých vojakov

Odpoveď: V ostatných dvoch rokoch sa čoraz intenzívnejšie hovorilo a hovorí o nevyhovujúcom technickom stave budovy na Detvianskej ul. č. 12, v ktorej sa nachádzajú nebytové priestory, ktoré boli na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 56/2006 prenajaté Zväzu vyslúžilých vojakov gen. M.R.Štefánika na Slovensku **na dobu určitú do 28.10.2016**. Nebytové priestory a aj celá budova boli predmetom obhliadky, ktorú v júni

2015 uskutočnili poslanci miestneho zastupiteľstva za účelom zistenia skutkového stavu budovy a zaradenia jej rekonštrukcie do investičných zámerov mestskej časti. Pri obhliadke boli vidieť zatečené, plesnivejúce steny vo výstavných priestoroch a kancelárii nájomcu, v dôsledku porúch na streche, vlhká a zaprataná pivnica, kotolňa na hranici životnosti a taktiež zastaralé a opotrebované inštalácie. V r. 2015 bola na streche vykonaná lokálna oprava asfaltovými pásmi v hodnote 1.172,- €. Rovnako na zlý technický stav budovy poukazoval aj samotný nájomca.
Všetko vyššie uvedené ma viedlo k tomu, aby sme listom zo dňa 15.06.2016 oznámili nájomcovi Zväzu vyslúžilých vojakov gen. M.R.Štefánika na Slovensku, že po ukončení nájmu zmluvy na dobu určitú do 28.10.2016, mestská časť neuvažuje s predĺžením nájmu po tomto termíne a plánuje pristúpiť k rekonštrukcii. Zároveň v liste bolo uvedené, že mestská časť poskytne náhradné priestory na uskladnenie múzejných artefaktov.
Dôrazne sa ohradzujem voči Vášmu tvrdeniu o likvidácii Zväzu vyslúžilých vojakov gen. M.R.Štefánika a voči tvrdeniu, že týmto legitímnym krokom zo strany mestskej časti príde k znehodnoteniu zbierky. Neexistuje žiadny právny dôvod viazania zbierky na nebytové priestory v budove na Detvianskej ul. č. 12.

Poskytnutie náhradných priestorov pre nájomcu Zväz vyslúžilých vojakov gen. M.R.Štefánika bolo predložené na rokovanie Komisie školskej, kultúrnej, športovej a pre podporu podnikania a vinohradníctva dňa 26.9.2016, Komisie finančnej a majetkovej dňa 3.10.2016, bolo predmetom rokovania mimoriadneho zasadnutia Komisie školskej, kultúrnej, športovej a pre podporu podnikania a vinohradníctva dňa 10.1.02016 a materiál bol predložený na zasadnutie Miestnej rady dňa 11.10.2016. Vo všetkých komisiách ako aj Miestnej rade získal predmetný materiál o pridelení náhradných priestorov podporu a bude predložený na rokovanie októbrového Miestneho zastupiteľstva.
Odpoveď vypracovala: Ing. M. Gregorová, 13.10.2016

p. Luknárová - Žiada o vysvetlenie dôvodu neprenajatia pozemku BMX klubu na ich žiadosť

Odpoveď: Žiadosť BMX klubu Rača o prenájom pozemkov pod Bikrosovým areálom v športovom areáli Černockého bola doručená do podateľne miestneho úradu dňa 02.06.2014, v čase, keď bol proces výberu investora v predmetnom území plne rozbehnutý. Dňa 02.06.2014 sa konalo aj spoločné mimoriadne rokovanie stálych komisií, na ktorom všetky komisie prijali stanovisko, v ktorom odporučili miestnemu zastupiteľstvu prenajať konkrétne pozemky spoločnosti LBG aréna s.r.o. so zadefinovanými podmienkami. Jednou z podmienok bolo v areáli zachovať v rámci prenajatých pozemkov jestvujúcu BMX dráhu. Rovnako miestna rada na svojom rokovaní dňa 10.6.2014 odporučila miestnemu zastupiteľstvu prijať uznesenie rovnakého znenia, čo miestne zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 24.06.2014 potvrdilo uznesením č. UZN 436/24/06/14/P. Uvedená skutočnosť bola štatutárnemu zástupcovi BMX klubu Rača oznámená listom zo dňa 04.07.2014.
Zároveň si Vám dovoľujem pripomenúť, že bikrosový areál sa nenachádza len na pozemkoch, ktoré má v prenájme od mestskej časti spoločnosť LBG spol. s r.o., ale aj na pozemkoch vo vlastníctve tretích osôb.
Miestny úrad listom zo dňa 01.10.2014 a následne aj listom zo dňa 13.11.2014 vyzval BMX klub Rača na preukázanie vlastníckeho práva k stavbám na pozemkoch parc. č. 1511/3, 1511/33, 1511/34, 1511/35, 1511/36, čo dodnes neurobil.
Odpoveď vypracovala: Ing. J. Pešková, 18.10.2016