

**Zápisnica č. 07/2016**  
**z rokovania komisie životného prostredia, výstavby, územného plánu a dopravy**  
**konanej dňa 28.09.2016 v zasadačke MÚ Rača – Alstrova 249**

---

**Prítomní poslanci:** Doc. Ing. arch. Milan Andráš, PhD.; Ing. Milada Dobrotková, MPH; Mgr. Michal Drotován; Dagmar Gelingerová; Mgr. Rudolf Ivičič; Mgr. Mário Khandl; JUDr. Juraj Madzin; Ing. Róbert Pajdlhauser; Cyril Sekerka; Mgr. Monika Luknárová; Mgr. Lenka Antalová Plavúchová;

**Neprítomní:** Ing. Peter Pálka – ospravedlnený;  
Mgr. Rastislav Žitný – ospravedlnený;  
Miloš Mát'uš;

**Tajomník:** Mgr. Valéria Pauloviczová;

**Prizvaní:** Ing. arch. Iveta Virsíková; Ing. Miroslava Gregorová; RNDr. Anna Jusková; Ing. Rudolf Sisák; Ing. Miroslav Marko; Miloslav Jošt;

**Program**

Program zasadnutia KŽPVUPaD konanej dňa 28.09.2016:

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Návrh revitalizácie detského ihriska na ul. Hubeného
3. Návrh na zámer nakladania – prenájom pozemkov v záhradkárskej oblasti Staviteľská ulica
4. Návrh na zriadenie vecného bremena – stanovisko hlavnému mestu SR Bratislava
5. Návrh na prenájom pozemku za účelom vybudovania parkoviska na ul. Pri vinohradoch – stanovisko hlavnému mestu SR Bratislava
6. Informácia o procese zavedenia miestneho poplatku za rozvoj v podmienkach Bratislavy
7. Rôzne

**1. Otvorenie a schválenie programu rokovania**

Rokovanie komisie otvoril a ďalej viedol predseda komisie Doc. Ing. arch. Milan Andráš, PhD.

Schválený program zasadnutia:

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Návrh revitalizácie detského ihriska na ul. Hubeného
3. Návrh na zámer nakladania – prenájom pozemkov v záhradkárskej oblasti Staviteľská ulica
4. Návrh na zriadenie vecného bremena – stanovisko hlavnému mestu SR Bratislava
5. Návrh na prenájom pozemku za účelom vybudovania parkoviska na ul. Pri vinohradoch – stanovisko hlavnému mestu SR Bratislava
6. Informácia o procese zavedenia miestneho poplatku za rozvoj v podmienkach Bratislavy
7. Rôzne

## 1. Schválenie programu zasadnutia KŽPVUPaD dňa 28. 09. 2016

### Stanovisko komisie č. 01/07/16:

**Komisia ŽPVUPaD schvaľuje predložený program rokovania komisie.**

Hlasovanie k bodu 1 – schválenie programu				
Bod programu: <b>1</b>	Přítomní: <b>8</b>	Za: <b>8</b>	Proti: <b>0</b>	zdržal sa: <b>0</b>

Meno		Andráš	Antalová Plavúchová	Dobrotková	Drotován	Gelingerová	Ivičič	Khandl	Luknárová	Madzin	Mátuš	Pajdlhauser	Pálka	Sekerka	Žitný
za	8	■	■	■		■	■	■	■	■	/		/		/
proti	0										/		/		/
zdržal sa	0										/		/		/
	8														

## 2. Návrh revitalizácie detského ihriska na ul. Hubeného

Materiál odprezentoval Doc. Ing. arch. Milan Andráš, PhD. V diskusii vystúpili Mgr. Lenka Antalová Plavúchová; Dagmar Gelingerová; RNDr. Anna Jusková; Mgr. Rudolf Ivičič; Mgr. Michal Drotován; Ing. arch. Iveta Virsíková; Ing. Róbert Pajdlhauser; Ing. Milada Dobrotková, MPH; JUDr. Juraj Madzin;

### Stanovisko komisie č. 02/07/16:

Komisia **odporúča** MZ MČ Bratislava - Rača schváliť zámer revitalizácie detského ihriska na ul. Hubeného v rozsahu 1. etapy štúdie „Revitalizácie detského ihriska Bratislava –Rača, č.p.17374/1“ vypracovanej Ing. arch. Milanom Andrášom, CSc a podľa možností doplniť projekt o basketbalové koše.

Hlasovanie k bodu 2				
Bod programu: <b>2</b>	Přítomní: <b>10</b>	Za: <b>0</b>	Proti: <b>0</b>	zdržal sa: <b>0</b>

Meno		Andráš	Antalová Plavúchová	Dobrotková	Drotován	Gelingerová	Ivičič	Khandl	Luknárová	Madzin	Mátuš	Pajdlhauser	Pálka	Sekerka	Žitný
za	10	■	■	■	■	■	■	■	■	■	/	■	/		/
proti	0										/		/		/
zdržal sa	0										/		/		/
	10														

### 3. Návrh na zámer nakladania – prenájom pozemkov v záhradkárskej oblasti Staviteľská ulica

Tému odprezentoval Ing. Rudolf Sisák. V diskusii vystúpili Ing. Milada Dobrotková, MPH, Ing. Róbert Pajdlhauser; Mgr. Michal Drotován; Doc. Ing. arch. Milan Andráš, PhD.; Mgr. Rudolf Ivičič; Ing. arch. Iveta Virsíková; Cyril Sekerka; Dagmar Gelingarová;

#### Návrh na zvýšenie ceny nájmu na 5€/m<sup>2</sup>/rok

Hlasovanie k bodu 3 – zvýšenie ceny nájmu na 5€/m <sup>2</sup> /rok				
Bod programu: <b>3</b>	Přítomní: <b>11</b>	Za: <b>2</b>	Proti: <b>7</b>	zdržal sa: <b>2</b>

Meno	Andraš	Antalová Plavúchová	Dobrotková	Drotován	Gelingarová	Ivičič	Khandl	Luknárová	Madzin	Mátuš	Pajdlhauser	Pálka	Sekerka	Žitný
za	2					■			■	/		/		/
proti	7	■	■	■	■		■	■		/		/	■	/
zdržal sa	2		■							/	■	/		/
	11													

Návrh stanoviska nebol prijatý.

#### Návrh na zvýšenie ceny nájmu na 2€/m<sup>2</sup>/rok

Hlasovanie k bodu 3 – zvýšenie ceny nájmu na 2€/m <sup>2</sup> /rok				
Bod programu: <b>3</b>	Přítomní: <b>11</b>	Za: <b>8</b>	Proti: <b>1</b>	zdržal sa: <b>2</b>

Meno	Andraš	Antalová Plavúchová	Dobrotková	Drotován	Gelingarová	Ivičič	Khandl	Luknárová	Madzin	Mátuš	Pajdlhauser	Pálka	Sekerka	Žitný
za	8	■	■			■	■	■	■	/	■	/	■	/
proti	1			■						/		/		/
zdržal sa	2		■		■					/		/		/
	11													

## Návrh na zmenu doby nájmu na určitú

Hlasovanie k bodu 3 – doba nájmu: určitá				
Bod programu: <b>3</b>	Přítomní: <b>11</b>	Za: <b>10</b>	Proti: <b>0</b>	zdržal sa: <b>1</b>

Meno	Andráš	Antalová Plavúchová	Dobrotková	Drotován	Gelingerová	Ivičič	Khandl	Luknárová	Madzin	Mátuš	Pajdlhauser	Pálka	Sekerka	Žitný
za	10	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
proti	0													
zdržal sa	1	■												
	11													

### Stanovisko komisie č. 03/07/16:

Komisia **odporúča** MZ MČ Bratislava - Rača schváliť prenájom pozemkov v lokalite Staviteľská II., za podmienok:

cena: **2 €/m<sup>2</sup>/rok**

na dobu: **určitú**

Hlasovanie k bodu 3 - stanovisko				
Bod programu: <b>3</b>	Přítomní: <b>11</b>	Za: <b>9</b>	Proti: <b>1</b>	zdržal sa: <b>1</b>

Meno	Andráš	Antalová Plavúchová	Dobrotková	Drotován	Gelingerová	Ivičič	Khandl	Luknárová	Madzin	Mátuš	Pajdlhauser	Pálka	Sekerka	Žitný
za	9	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
proti	1			■										
zdržal sa	1	■												
	11													

#### 4. Návrh na zriadenie vecného bremena – stanovisko hlavnému mestu SR Bratislava

Materiál odprezentoval Ing. Rudolf Sisák. V diskusii vystúpili Ing. Róbert Pajdlhauser; Mgr. Rudolf Ivičič;

### Stanovisko komisie č. 04/07/16:

Komisia **odporúča** vydať súhlasné stanovisko k zriadeniu vecného bremena.

Hlasovanie k bodu 4				
Bod programu: <b>4</b>	Přítomní: <b>11</b>	Za: <b>10</b>	Proti: <b>1</b>	zdržal sa: <b>0</b>

Meno		Andráš	Antalová Plavúchová	Dobrotková	Drotován	Gelingerová	Ivičič	Khandl	Luknárová	Madzin	Máťuš	Pajdlhauser	Pálka	Sekerka	Žitný
za	10	■	■	■	■	■		■	■	■	/	■	/	■	/
proti	1						■				/		/		/
zdržal sa	0										/		/		/
	11														

### 5. Návrh na prenájom pozemku za účelom vybudovania parkoviska na ul. Pri vinohradoch – stanovisko hlavnému mestu SR Bratislava

Materiál odprezentoval Ing. Rudolf Sisák. V diskusii vystúpili Ing. Róbert Pajdlhauser; Mgr. Rudolf Ivičič; Mgr. Monika Luknárová; JUDr. Juraj Madzin; Mgr. Michal Drotován; Mgr. Lenka Antalová Plavúchová; Miloslav Jošt;

#### Návrh stanoviska komisie

Komisia **odporúča** vydať súhlasné stanovisko k nájmu časti pozemku.

Hlasovanie k bodu 5				
Bod programu: <b>5</b>	Přítomní: <b>11</b>	Za: <b>2</b>	Proti: <b>7</b>	zdržal sa: <b>2</b>

Meno		Andráš	Antalová Plavúchová	Dobrotková	Drotován	Gelingerová	Ivičič	Khandl	Luknárová	Madzin	Máťuš	Pajdlhauser	Pálka	Sekerka	Žitný
za	2						■			■	/		/		/
proti	7	■		■	■	■		■	■		/		/	■	/
zdržal sa	2		■								/	■	/		/
	11														

Návrh stanoviska v predloženom znení nebol prijatý.

**Stanovisko komisie č. 05/07/16:**Komisia **neodporúča** vydať súhlasné stanovisko k nájmu časti pozemku.

Hlasovanie k bodu 5															
Bod programu: <b>5</b>		Prítomní: <b>11</b>			Za: <b>7</b>			Proti: <b>2</b>			zdržal sa: <b>2</b>				
Meno		Andráš	Antalová Plavúchová	Dobrotková	Drotován	Gelingerová	Ivičič	Khandl	Luknárová	Madzin	Mátuš	Pajdlhauser	Pálka	Sekerka	Žitný
za	7	■		■	■	■		■	■		/		/	■	/
proti	2						■			■	/		/		/
zdržal sa	2		■								/	■	/		/
	11														

**6. Informácia o procese zavedenia miestneho poplatku za rozvoj v podmienkach Bratislavy**

Materiál k téme nebol odprezentovaný. V diskusii vystúpili Mgr. Rudolf Ivičič; Mgr. Michal Drotován; Dagmar Gelingerová; Cyril Sekerka; Doc. Ing. arch. Milan Andráš, PhD.;

**Stanovisko komisie č. 06/07/16:**Komisia **zobrala na vedomie** informáciu o procese zavedenia miestneho poplatku za rozvoj v podmienkach Bratislavy.

Hlasovanie k bodu 6															
Bod programu: <b>6</b>		Prítomní: <b>11</b>			Za: <b>11</b>			Proti: <b>0</b>			zdržal sa: <b>0</b>				
Meno		Andráš	Antalová Plavúchová	Dobrotková	Drotován	Gelingerová	Ivičič	Khandl	Luknárová	Madzin	Mátuš	Pajdlhauser	Pálka	Sekerka	Žitný
za	11	■	■	■	■	■	■	■	■	■	/	■	/	■	/
proti	0										/		/		/
zdržal sa	0										/		/		/
	11														

## **7. Rôzne**

Mgr. Monika Luknárová požiadala o poskytnutie informácií ohľadne :

- preverenia vykonávaných stavebných prác na budove fary z dôvodu vyvážania sute a obrazov z priestorov fary
- prestavby bývalej evanjelickej školy z dôvodu zhodenia štítu

## **Záver**

Predseda komisie ukončil rokovanie komisie o 16:30 hod..

**Doc. Ing. arch. Milan Andráš, PhD**  
predseda komisie životného prostredia,  
výstavby, územného plánu a dopravy

Zapísal: Mgr. Valéria Pauloviczová