



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - RAČA

**Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava - Rača
dňa 20.09.2016**

Návrh

**na zrušenie uznesenia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava-Rača
č. UZN 137/08/03/16/P zo dňa 08.03.2016**

Predkladateľ:

Ing. Jana Pešková, v. r.
prednostka

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia MZ MČ Bratislava – Rača
2. Uznesenie MR MZ MČ Bratislava – Rača
3. Dôvodová správa
4. UZN č. 137/08/03/16/P
5. Stanoviská komisií

Zodpovedný:

Ing. Miroslava Gregorová, v. r.
vedúca oddelenia správy majetku,
investičných činností a cestného hospodárstva

Spracovateľ:

Ing. Miroslava Gregorová, v. r.
Ing. Rudolf Sisák, v. r.
oddelenie správy majetku,
investičných činností a cestného hospodárstva

1. Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača po prerokovaní materiálu

r u š í

uznesenie č. UZN 137/08/03/16/P zo dňa 08.03.2016 v znení:

„MZ MČ Bratislava-Rača schvaľuje odpredaj pozemku registra „C“ KN parc. č.17374/76 o výmere 17 m² a podielu 1/24 na pozemku parc. č. 17374/108 o celkovej výmere 402 m², vedené Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, zapísané na LV č.1 pre k.ú. Rača v prospech žiadateľov - manželov Peter Fico a Oľga Ficová, xxxxx xxxxxxxx xxxxxx, xxxxx xxxxxxxxxx, za cenu 4.610.- €, v zmysle § 9a ods.8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, po doručení súhlasu primátora, s nasledovnými podmienkami:

- kúpna zmluva bude podpísaná do 30.6.2016
- kupujúci uhradí kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami.“

2. Uznesenie Miestnej rady MZ MČ Bratislava - Rača

Miestna rada MZ MČ Bratislava- Rača po prerokovaní materiálu

o d p o r ú č a

MZ MČ Bratislava-Rača

zrušiť uznesenie MZ MČ Bratislava-Rača č. UZN 137/08/03/16/P zo dňa 08.03.2016 v znení:

„MZ MČ Bratislava-Rača schvaľuje odpredaj pozemku registra „C“ KN parc. č.17374/76 o výmere 17 m² a podielu 1/24 na pozemku parc. č. 17374/108 o celkovej výmere 402 m², vedené Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, zapísané na LV č.1 pre k.ú. Rača v prospech žiadateľov - manželov Peter Fico a Oľga Ficová, xxxxx xxxxxxxx xxxxxx, xxxx, xxxxxxxxxx, za cenu 4.610.- €, v zmysle § 9a ods.8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, po doručení súhlasu primátora, s nasledovnými podmienkami:

- kúpna zmluva bude podpísaná do 30.6.2016
- kupujúci uhradí kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami.“

3. Dôvodová správa

Materiál na odpredaj pozemku registra „C“ KN parc. č.17374/76 o výmere 17 m² a podielu 1/24 na pozemku parc. č. 17374/108 o celkovej výmere 402 m², vedené Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, zapísané na LV č.1 pre k.ú. Rača, v prospech žiadateľov - manželov Peter Fico a Oľga Ficová, bol predložený na schválenie na zasadnutie Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava-Rača, ktoré sa konalo dňa 08.03.2016 na základe žiadosti p. Petra Fica, xxx, zo dňa 20.10.2015 o odkúpenie pozemkov pod garážou vrátane podielu na prístupovej ceste.

Na zasadnutí Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava-Rača, poslanci predložený materiál odsúhlasili a následne schválili odpredaj pozemku registra „C“ KN parc. č.17374/76 o výmere 17 m² a podielu 1/24 na pozemku parc. č. 17374/108 o celkovej výmere 402 m², vedené Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, zapísané na LV č.1 pre k.ú. Rača v prospech žiadateľov - manželov Peter Fico a Oľga Ficová, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za cenu 4.610.- €, v zmysle § 9a ods.8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, po doručení súhlasu primátora, s nasledovnými podmienkami:

- kúpna zmluva bude podpísaná do 30.6.2016
- kupujúci uhradí kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami

Následne MÚ MČ Bratislava-Rača pripravil kúpnu zmluvu, ktorá bola zaslaná mailom na pripomienkovanie žiadateľom. Ich otázky a pripomienky boli zodpovedané na základe stanoviska právneho referátu. Niektoré požiadavky nemohli byť pre MČ Bratislava-Rača akceptovateľné. Žiadatelia boli o tom mailom informovaní a opätovne vyzvaní na podpísanie zmluvy do určeného termínu. Avšak ani po ďalších písomných požiadaniach /nakolko telefonicky nebolo možné sa so žiadateľmi spojiť/, nedošlo k podpisu zmluvy do termínu 30.06.2016. Márnym uplynutím tohto termínu nastala právna situácia, podľa ktorej odpredaj už nie je možné zrealizovať pre nedodržanie jednej z podmienok schvaľujúceho uznesenia, no uznesenie zostalo naďalej platné, lebo uznesenie nebolo schválené v podobe, že by po uplynutí stanoveného termínu toto uznesenie stratilo platnosť.

4. Uznesenie č. 137/08/03/16/P zo dňa 08.03.2016



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

V Ý P I S

uznesenia zo zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava - Rača
dňa 8. 3. 2016

UZN 137/08/03/16/P

Návrh na odpredaj pozemkov parc. č. 17374/76 a podielu 1/24 na pozemku parc. č. 17374/108 v prospech p. Petra Fica s manželkou Oľgou, v zmysle § 9a ods.8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku a obcí v znení neskorších predpisov
MZ MČ Bratislava – Rača

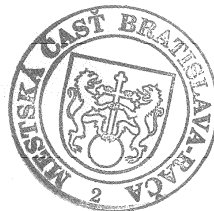
schvaľuje

odpredaj pozemku registra „C“ KN parc. č.17374/76 o výmere 17 m² a podielu 1/24 na pozemku parc. č. 17374/108 o celkovej výmere 402 m², vedené Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, zapísané na LV č.1 pre k.ú. Rača v prospech žiadateľov - manželov Peter Fico a Oľga Ficová, I za cenu 4.610.- €, v zmysle § 9a ods.8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, po doručení súhlasu primátora, s nasledovnými podmienkami:

- kúpna zmluva bude podpísaná do 30.6.2016
- kupujúci uhradí kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami.

V Bratislave, 16. marca 2016

Spracovala: Beáta Sitárová



Mgr. Peter Piňinský
starosta

5. Stanoviská stálych komisií

Materiál: Návrh na zrušenie uznesenia MZ MČ Bratislava-Rača č. UZN 137/08/03/16/P
zo dňa 08.03.2016

Komisia	stanovisko	zapracované A/N	zdôvodnenie
Komisia životného prostredia, výstavby, územného plánu a dopravy			
Komisia finančná a majetková	<p>Komisia finančná a majetková odporúča MZ MČ Bratislava-Rača zrušiť uznesenie MZ MČ Bratislava-Rača č. UZN 137/08/03/16/P zo dňa 08.03.2016 v znení:</p> <p>„MZ MČ Bratislava-Rača schvaľuje odpredaj pozemku registra „C“ KN parc. č.17374/76 o výmere 17 m² a podielu 1/24 na pozemku parc. č. 17374/108 o celkovej výmere 402 m², vedené Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, zapísané na LV č.1 pre k.ú. Rača v prospech žiadateľov - manželov Peter Fico a Oľga Ficová, za cenu 4.610.- €, v zmysle § 9a ods.8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, po doručení súhlasu primátora, s nasledovnými podmienkami:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kúpna zmluva bude podpísaná do 30.6.2016 - kupujúci uhradí kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami.“ 	A	
Komisia školská, kultúrna, športová a pre podporu podnikania a vinohradníctva			
Komisia sociálna a bytová			