



## MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - RAČA

Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava - Rača  
dňa 22.09.2015

3

### Informácia o plnení uznesení

---

#### Predkladateľ :

Ing. Jana Pešková  
prednostka

Handwritten signature of Ing. Jana Pešková in blue ink.

#### Materiál obsahuje :

1. Návrh uznesenia MZ MČ  
Bratislava - Rača
2. Materiál

#### Zodpovedný :

Ing. Jana Pešková  
prednostka

Handwritten signature of Ing. Jana Pešková in blue ink.

#### Spracovateľ :

Beáta Sitárová  
organizačný referát  
a verejné informácie

Handwritten signature of Beáta Sitárová in blue ink.

**1.**

**Návrh uznesenia**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava – Rača po prerokovaní materiálu

**berie na vedomie**

informáciu o plnení uznesení miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Rača  
zo dňa 23.06.2015

## 2. Materiál

**UZN 61/23/06/15/P**

**Návrh záverečného účtu Mestskej časti Bratislava – Rača za rok 2014.**

**Stanovisko miestneho kontrolóra k návrhu záverečného účtu za rok 2014**

**MZ MČ Bratislava – Rača**

a) **berie na vedomie**

Stanovisko miestneho kontrolóra k návrhu záverečného účtu za rok 2014

b) **berie na vedomie**

Správu nezávislého audítora z overovania riadnej účtovnej závierky k 31.12.2014 Mestskej časti Bratislava – Rača

c) **schvaľuje**

Záverečný účet Mestskej časti Bratislava – Rača za rok 2014 a celoročné hospodárenie bez výhrad

d) **schvaľuje**

usporiadanie schodku z bežného a kapitálového hospodárenia vo výške 476.637,13 € a krytie výdavkových finančných operácií vo výške 135.651,00 € príjmovými finančnými operáciami nasledovne:

1. Prijatým úverom na kapitálové výdavky vo výške 498.199,11 €
2. Nevyčerpanými účelovými prostriedkami z roku 2013 vo výške 56.912,- €
3. Prostriedkami Fondu rozvoja Rače vo výške 54.152,86 €
4. Nevyčerpanými prostriedkami predchádzajúcich období vo výške 3.024,16 €.

**Plnenie: Usporiadanie zostatku finančných operácií bolo zavedené do účtovníctva.**

**UZN 63/23/06/15/P**

**Návrh na úpravu rozpočtu Mestskej časti Bratislava – Rača na rok 2015**

**MZ MČ Bratislava – Rača**

**schvaľuje**

úpravu rozpočtu na rok 2015 v predloženom znení, výška príjmov a výdavkov rozpočtu je 9,472.677,- €.

**Plnenie: Rozpočet bol zverejnený na webovej stránke MČ Bratislava – Rača a zavedený do informačného systému.**

**UZN 64/23/06/15/P**

**Návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky v exekučnom konaní EX 435/06 a návrh na jej odpis**

**MZ MČ Bratislava – Rača**

a) **súhlasí**

s trvalým upustením od vymáhania pohľadávky vymáhanej v exekučnom konaní EX 435/06 v celkovej výške istiny 6 638,78,-€ s príslušenstvom a s podaním návrhu na zastavenie tejto exekúcie v súlade s § 57 ods. 1 písm. h) zákona č. 233/1990 Zb. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov v znení neskorších predpisov,

b) **schvaľuje**

odpis pohľadávky uvedenej v písmene a) v celkovej výške istiny 6 638,78,-€ z dôvodu trvalej nevykonalnosti pohľadávky.

**Plnenie: V exekučnej veci bol príslušnému súdnemu exekútorovi zaslaný návrh na zastavenie exekúcie v plnom rozsahu. Pohľadávka bola odpísaná z účtovnej evidencie mestskej časti.**

**UZN 65/23/06/15/P**

**Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava – Rača č. ./2015, z..... 2015, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava – Rača č. 4/2012 o určení, výške a spôsobe platenia úhrady za poskytované sociálne služby v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava – Rača**  
**MZ MČ Bratislava – Rača**

**schvaľuje**

Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava – Rača č. 2/2015 z 23.06.2015, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava – Rača č. 4/2012 o určení, výške a spôsobe platenia úhrady za poskytované sociálne služby v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava – Rača.

**Plnenie: VZN č.2/2015 vstúpilo dňom 1.8.2015 do platnosti, VZN bolo zverejnené zákonom stanoveným spôsobom.**

**UZN 66/23/06/15/P**

**Návrh na udelenie súhlasu k vráteniu nehnuteľností zverených do správy mestskej časti Bratislava – Rača - pozemok registra „C“ parc. č. 475/7 k.ú. Rača**  
**MZ MČ Bratislava – Rača**

**súhlasí**

s vrátením majetku zvereného do správy mestskej časti Bratislava – Rača do priamej správy hlavného mesta SR Bratislavy - pozemku registra „C“, parc. č. 475/7, k.ú. Rača - ostatné plochy vo výmere 1711 m<sup>2</sup> na plnenie funkcií celomestského charakteru – zabezpečenie verejnej mestskej dopravy; v prípade, ak sa pozemok prestane využívať na tento účel, mestská časť požiada o vrátenie pozemku do správy MČ Bratislava – Rača.

**Plnenie: Schválenie vrátenia pozemku bolo písomne s výpisom uznesenia zo zasadnutia MZ MČ Bratislava – Rača zaslané na Magistrát hl. m. SR Bratislavy.**

**UZN 67/23/06/15/P**

**Návrh na predĺženie doby podnájmu nebytového priestoru na ul. Dopravná č. 57 (Ing. Miroslav Pechar – MP REKLAMA), ako prípad hodný osobitného zreteľa**  
**MZ MČ Bratislava – Rača**

**schvaľuje**

predĺženie doby podnájmu nebytového priestoru o výmere 74,10 m<sup>2</sup>, spoločných nebytových priestorov o výmere 14,63 m<sup>2</sup> a jedného parkovacieho miesta, na ul. Dopravná č. 57, súp. č. 1593, nachádzajúcich sa na pozemku parc. č. 4778/2 v k. ú. Rača, nájomcovi Ing. Miroslav Pechar – M P REKLAMA, Gelnická 24, 831 06 Bratislava, IČO: 37152637, na dobu určitú do 30.06.2020, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, z dôvodu zachovania poskytovania služieb v tejto lokalite.

**Plnenie: Dodatok k zmluve o nájme nebytového priestoru bol oboma zmluvnými stranami podpísaný a zverejnený na webovej stránke MČ Bratislava – Rača.**

**UZN 68/23/06/15/P**

**Návrh na rozšírenie predmetu nájmu a predĺženie doby nájmu nebytových priestorov v budove zdravotného strediska Tbiliská ul. 6 (spoločnosť PRO BIOS spol. s r.o. neštátna poliklinika), ako prípad hodný osobitného zreteľa**  
**MZ MČ Bratislava – Rača**

**schvaľuje**

- a) rozšírenie predmetu nájmu nebytových priestorov v budove zdravotného strediska Tbiliská ul. 6 o miestnosti č. 236 vo výmere 28,0 m<sup>2</sup>, č. 235 o výmere 12,19 m<sup>2</sup>, č. 237

o výmere 16,69 m<sup>2</sup>, č. 238 o výmere 4,08 m<sup>2</sup>, č. 239 o výmere 10,8 m<sup>2</sup> a príľahlej čakárne o výmere 4,0 m<sup>2</sup> /spolu výmera 53,04 m<sup>2</sup>/ za zľavnené nájomné vo výške 1.- €/m<sup>2</sup>/rok počas obdobia 12 mesiacov a plnej úhrady prevádzkových nákladov, za splnenia nasledovných podmienok:

- existujúci nájom ostane zachovaný za súčasných podmienok
  - rozšírený predmet nájmu bude slúžiť na ambulanciu praktického lekára
  - ambulancia praktického lekára bude zriadená a prevádzkovaná od 1.9.2015 dlhodobo, minimálne po dobu 5 rokov,
  - v prípade, že prevádzka ambulancie praktického lekára bude ukončená do 31.8.2020, nájomca doplatí výšku zľavneného nájomného do plnej výšky
- b) predĺženie doby nájmu ustanovenej v Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 51/2006 v znení neskorších dodatkov na dobu určitú do 30.09.2021, spoločnosti PRO BIOS spol. s r. o. neštátna poliklinika, IČO: 31392946, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, z dôvodu zachovania poskytovania zdravotníckych služieb v mestskej časti, všetko za podmienky, že ku dňu podpísania nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ vyrovnané všetky záväzky po lehote splatnosti,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, z dôvodu zachovania poskytovania služieb v tejto lokalite.

**Plnenie: Dodatok zmluve o nájme nebytového priestoru bol oboma zmluvnými stranami podpísaný a zverejnený na webovej stránke MČ Bratislava – Rača.**

#### **UZN 69/23/06/15/P**

#### **Návrh na opakované pridelenie obecných nájomných bytov v zmysle VZN č. 1/2012 o nájme bytov**

**MZ MČ Bratislava – Rača**

**schvaľuje**

pridelenie obecných nájomných bytov nasledovne:

- a) byt č. 14, Podbrezovská ul. č. 28/A, garsónka, rozloha 22,44 m<sup>2</sup>  
pani Rozálie Molnárovej nar. 27.02.1951, trvale bytom Podbrezovská ul.28/A  
831 06 Bratislava  
na dobu určitú, 1 rok od 15.07.2015 do 14.07.2016
- b) byt č. 2, Kadnárova ul. č. 36, manželia Ivan a Edita Didiovi, 2 – izbový, rozloha 53,98 m<sup>2</sup> manželom Ivanovi Didiovi nar. 18.11.1970 a Edite Didiovej nar. 12.9.1972  
trvale bytom Kadnárova ul.č.36, 831 51 Bratislava  
na dobu určitú, 1 rok od 01.08.2015 do 31.7.2016.

**Plnenie: Nájomné zmluvy na opakované pridelenie obecných nájomných bytov boli oboma zmluvnými stranami podpísané a zverejnené na webovej stránke MČ Bratislava - Rača.**

#### **UZN 71/23/06/15/P**

#### **Návrh na pridelenie obecných nájomných bytov v zmysle VZN č. 1/2012 o nájme bytov MZ MČ Bratislava – Rača**

**schvaľuje**

pridelenie obecných nájomných bytov nasledovne:

- a) byt č. 38, na Kadnárovej ul. 2, Bratislava, dvojgarsónku o rozlohe 48,13 m<sup>2</sup> manželom Vladislave Šprinzovej nar. 18.03.1976 a Máriovi Šprinzovi nar. 02.04.1969 trvale bytom Dopravná ul.č.53, Bratislava  
na dobu určitú, 1 rok od 01.08.2015 do 31.07.2016
- b) byt č. 61, na Žarnovickej ul. 1, Bratislava, 1- izbový o rozlohe 38,07 m<sup>2</sup>

pánovi Patrikovi Ružičkovi nar. 13.06.1978, trvale bytom Žarnovická 1,  
Bratislava  
na dobu určitú, 1 rok od 01.08.2015 do 31.07.2016.

**Plnenie:**

**a) Nájomná zmluva na pridelenie obecného nájomného bytu bola oboma zmluvnými stranami podpísaná a zverejnené na webovej stránke MČ Bratislava – Rača,**

**b) P. Ružička písomne oznámil, že 1- izbový byt nemôže prijať z dôvodu, že veľkosť bytu je pre 4-člennú rodinu nevyhovujúca. Z uvedeného dôvodu je predmetom rokovania MZ dňa 22.09.2015 materiál na zrušenie uznesenia č. 71/23/06/15/P.**